

**ПРОТОКОЛ № 7**  
**постійної комісії міської ради з питань комунальної**  
**власності, енергозбереження та законності**

**01.04.2016, 10.00**

**Присутні:**

1. Федоренко В. В.- голова комісії.
2. Максюта О. М., 3. Лигін О. П., 4. Верба В. М.

**Відсутні:** 1. Санжара О. О., 2. Луценко Н. О.

**Запрошені:**

- Щербатов Дмитро Олексійович – заступник директора департаменту корпоративних прав та правового забезпечення міської ради;

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про питання зміни правового режиму житлових приміщень, зміни балансоутримувача об'єктів нерухомого майна та перегляд договорів оренди нерухомого майна.
2. Про профільні проекти рішень міської ради.
3. Про розгляд листа Всеукраїнської організації незалежної спілки «Захист Праці».
4. Різне.

**1. СЛУХАЛИ:**

Про питання зміни правового режиму житлових приміщень та зміни балансоутримувача об'єктів нерухомого майна

- 1.1. Про питання зміни правового режиму житлових приміщень.

**Виступили:**

- Запрошені заявники.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити зміну правового режиму житлових приміщень:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Зміна правового режиму
1.	вул. Ногинська, 53 (кім.307)	введення до житлового фонду постійного проживання
2.	вул. Ногинська, 53 (кім.109)	введення до житлового фонду постійного проживання

3.	вул. Ногинська, 53 (кім.323)	введення до житлового фонду постійного проживання
4.	вул. Героїв Сталінграду, 7 (кім.31)	введення до житлового фонду постійного проживання

1.2 Про зміну балансоутримувача об'єктів нерухомого майна:

**Виступили:**

➤ Запрошені підприємства, установи, організації, виконавчі органи.

**ВИРІШИЛИ:**

1.2.1. Погодити пропозиції щодо передачі з балансу на баланс комунальних підприємств, установ, закладів на баланс інших комунальних підприємств, установ, закладів нежитлових приміщень в об'єктах комунальної власності територіальної громади м. Дніпропетровська:

№ п/п	Адреса	Назва об'єкта	Попередній балансоутримувач	Майбутній Балансоутримувач
1.	вул. Гаванська, 11	Об'єкт незавершеного будівництва дитячого спортивного комплексу	КП «СРБД»	МКП «Дніпропетровський електротранспорт»
2.	просп. Гагаріна, 95А	Житловий комплекс з офісним приміщенням	КВЖРЕП Жовтневого району	ОСББ «Гагарінський 2010»

Доручає департаменту корпоративних прав та правого забезпечення міської ради (Бурі К. М.) надати до комісії інформацію щодо об'єктів нерухомого майна по вул. Гаванській, 11, які на даний час перебувають на балансі СРБД (кількість, площа).

1.2.2. При розгляді звернення від 10.03.2016 № 11/5-56:

№ п/п	Адреса	Назва об'єкта	Попередній балансоутримувач	Майбутній Балансоутримувач
1.	просп. Праці, 5	Об'єкти нерухомого майна	КВЖРЕП Жовтневого району	КП «Міська комунальна аварійно-диспетчерська служба»

постійна комісія міської ради рекомендує передати зазначені об'єкти нерухомого майна на баланс КП «БЮРО» з подальшою передачею в оренду на пільгових умовах.

1.2.3. При розгляді звернення від 10.03.2016 № 11/5-46:

№ п/п	Адреса	Назва об'єкта
1.	вул. Радистів, 2 (прим.185 а)	Нерухоме майно/зміна правового режиму

Доручає департаменту корпоративних прав та правого забезпечення міської ради (Бурі К. М.) надати до комісії правостановлюючі документи на об'єкт за адресою: вул. Радистів, 2 та підтверджуючу інформацію щодо належності об'єкта до об'єктів комунальної власності територіальної громади міста.

1.2.4. При розгляді звернення від 10.03.2016 № 11/5-58

№ п/п	Адреса	Назва об'єкта	Попередній балансоутримувач	Майбутній балансоутримувач
1.	вул. Тверська, 19	Філія МКЗК «Дніпропетровська дитяча музична школа №10» ДМР	КЖЕП «Лівобережжя» ДМР	Управління культури та мистецтв міської ради
2.	вул. Новокримська, 42	МКЗК «Дніпропетровська дитяча музична школа №11» ДМР	КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР	Управління культури та мистецтв міської ради
3.	вул. Будівельників, 17	Бібліотека-філія № 8 МКЗК «Централізована система бібліотек для дітей» ДМР	КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР	Управління культури та мистецтв міської ради
4.	вул. Осіння, 11А	Бібліотека-філія № 11 МКЗК «Централізована система бібліотек для дітей» ДМР	КВЖРЕП Індустріального району	Управління культури та мистецтв міської ради
5.	вул. Робоча, 24А	Бібліотека-філія № 17 МКЗК «Централізована система	КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР	Управління культури та мистецтв міської ради

		публічних бібліотек для дітей»ДМР		
6.	ж/м Червоний Камінь, 3	Бібліотека-філія № 4 МКЗК «Централізована система публічних бібліотек для дорослих»ДМР	КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР	Управління культури та мистецтв міської ради
7.	вул. Богдана Хмельницького, 2	Бібліотека-філія № 17 МКЗК «Централізована система публічних бібліотек для дорослих»ДМР	КЖЕП «Лівобережжя» ДМР	Управління культури та мистецтв міської ради
8.	вул. Роторна, 27	Бібліотека-філія № 20 МКЗК «Централізована система публічних бібліотек для дорослих»ДМР	КП «Житлового господарства Самарського р-ну»ДМР	Управління культури та мистецтв міської ради
9.	вул. Саранська, 2А	Бібліотека-філія № 25 МКЗК «Централізована система публічних бібліотек для дорослих»ДМР	КЖЕП «Лівобережжя» ДМР	Управління культури та мистецтв міської ради
10	вул. Решетилівська, 6А	Бібліотека-філія № 3 МКЗК «Централізована система публічних бібліотек для дорослих»ДМР	КП «Жилсервіс - 5»ДМР	Управління культури та мистецтв міської ради

Доручає департаменту корпоративних прав та правого забезпечення міської ради (Бурі К. М.) додатково відпрацювати питання щодо перебування вищезазначених об'єктів на балансі у баласоутримувачів на даний період часу.

1.3 Про перегляд укладання договору оренди на новий термін.

**Виступив:**

➤ Запрошений орендар.

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити укладання договору оренди на новий термін за наступним адресом:

№ п/п	Адреса оренди:	Площа оренди (кв. м)
1.	вул. Дмитра Кедріна, 53	130,9

**2. СЛУХАЛИ:**

Про профільні проекти рішень міської ради.

**Виступив:**

➤ Щербатов Д. О. – надав інформацію щодо проектів рішень міської ради.

2.1. «Про включення об'єктів до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу».

**ВИРІШИЛИ:**

Рекомендувати п. 2 проекту рішення міської ради викласти у новій редакції:

«2. Включити об'єкти до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом аукціону (додаток 2)

Площа об'єктів має бути відкоригована відповідно до технічного паспорта».

2.2. Проект рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 29.10.2014 № 7/56 стосовно об'єкта нерухомого майна по вул. Набережній Перемоги, 5 д».

**ВИРІШИЛИ:**

Рекомендувати: виключити пункти 2, 3 проекту рішення міської ради, тим самим вважати пункт 4 проекту рішення міської ради пунктом 2 та пункт 5 проекту рішення міської ради пунктом 3.

2.3. «Про включення об'єктів до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом аукціону».

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити.

### 3. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа Всеукраїнської організації незалежної спілки «Захист Праці».

### ВИРІШИЛИ:

Направити листа до директора міського КП «Дніпропетровський електротранспорт» (Легкий В. М.) щодо надання роз'яснень (у письмову вигляді) стосовно ситуації яка склалась між КП «Дніпропетровський електротранспорт» та Всеукраїнською організацією незалежної спілки «Захист праці».

Голова постійної комісії



В. В. Федоренко


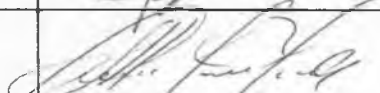


Секретар комісії



О. П. Лигін

ФОРМУЛЯР  
реєстрації присутніх депутатів на засіданні  
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,  
енергозбереження та законності

01.04.2016

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Максюта Олег Миколайович	
3	Лигін Олександр Павлович	
4	Верба Віталій Миколайович	
5	Луценко Наталя Олександрівна	случи необхідність
6	Санжара Олександр Олександрович	случи необхідність