

Scan  
10.04.17

**ПРОТОКОЛ № 29**  
**постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,**  
**енергозбереження та законності**

25.01.2017 р.

15:00, (каб.229)

**Присутні:**

1. Федоренко В. В. - голова комісії.
2. Буря К. М., 3 Лигін О. П., 4. Луценко Н. О., 5. Головаха П. В.

**Відсутні:** Верба В. М.

**Присутні та запрошені:** лист присутніх додається.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про надання експертного висновку щодо регуляторного впливу деяких регуляторних актів. (Запрошені: Пономарьов Андрій Сергійович - директор департаменту надання адміністративних послуг та дозвільних процедур ДМР, Журавльова Ірина Валеріївна – начальник відділу регуляторної політики управління правового забезпечення ДМР);
2. Про питання порядку денного тринадцятої чергової сесії міської ради (15.02.2017) (основний перелік питань).
3. Про передачу з балансу на баланс та зміни правового статусу майна.
4. Про профільні питання комунальної власності.
5. Різне.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

**1. СЛУХАЛИ:** Про надання експертного висновку щодо регуляторного впливу деяких регуляторних актів. **Виступили:** Пономарьов А. С., Журавльова І. В. щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта - проекту рішення Дніпровської міської ради «Про затвердження Регламенту Центра надання адміністративних послуг м. Дніпра» та відповідність його вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**ВИРІШИЛИ:** урахувуючи проведену експертизу, відповідальна постійна комісія вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Дніпровської міської ради «Про затвердження Регламенту Центру надання адміністративних послуг м. Дніпра» підготовлено на підставі законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про адміністративні послуги» та відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і може бути рекомендовано для розгляду на пленарному засіданні Дніпровської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

**2. СЛУХАЛИ:** Про питання порядку денного тринадцятої чергової сесії міської ради (21.12.2016) (основний перелік питань)

2.1. Про внесення змін і доповнень до рішення міської ради від № 10/14 «Про Програму розвитку транспортного комплексу міста Дніпропетровська на 2017 - 2022 роки» – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири  
«проти» - один.

2.2. Про зміну найменування комунальних підприємств, внесення змін до статутів та затвердження статутів деяких комунальних підприємств міської ради у новій редакції – рішення не узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «утримались» - одноголосно.

2.3. Про внесення змін до Статуту КП «ВК «Дніпро» та затвердження його у новій редакції – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

2.4. Про внесення доповнень до Статуту КП «ВСК» та затвердження його у новій редакції – рішення узгоджено, за умови запрошення директора КП «ВСК» на наступне засідання комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

2.5. Про внесення доповнень до Статуту КП «Реформжитло» та затвердження його у новій редакції – рішення не узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «утримались» - одноголосно.

2.6. Про зміну найменування МКП «Дніпроавтоміст», внесення змін до статуту підприємства та затвердження його у новій редакції – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

2.7. Про зміну найменування МКП «Дніпропетровський електротранспорт» та затвердження статуту у новій редакції – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

2.8. Про затвердження статутів комунальних підприємств міської ради спортивного профілю у новій редакції у зв'язку зі зміною географічних назв – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири

«утримався» - один.

2.9. Про внесення змін до Статуту КП «Міськзеленбуд» та затвердження його у новій редакції – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири  
«утримався» - один.

2.10. Про внесення змін до Статуту КП «Теплоенерго» та затвердження його у новій редакції – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири  
«утримався» - один.

2.11. Про внесення змін до Статуту КП «ТПТЕ ТЕПЛОТРАНС» та затвердження його у новій редакції – рішення не узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - три  
«утримався» - два

2.12. Про зміну найменування КП «Поводження з безпритульними тваринами», внесення змін та доповнень до Статуту та затвердження його у новій редакції – рішення не узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «утримались» - одноголосно.

2.13. Про затвердження статутів комунальних підприємств міської ради у новій редакції у зв'язку зі зміною географічних назв – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири  
«утримався» - один.

2.14. Про об'єкти нерухомого майна комунальної власності та визначення їх балансоутримувача – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири  
«утримався» - один.

2.15. Про внесення змін до Статуту КП «Коменергосервіс» та затвердження його у новій редакції – рішення не узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «утримались» - одноголосно.

2.16. Про затвердження статутів комунальних підприємств міської ради у новій редакції у зв'язку зі зміною географічних назв – рішення узгоджено із зауваженням надіслати лист виконавчим органам Дніпровської міської ради

стосовно внесення змін до уставних документів у частині зміни географічних назв.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири  
«утримався» - один.

2.17. Про внесення змін до Статуту КП «Дніпроводоканал» та затвердження його у новій редакції – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири  
«утримався» - один.

2.18. Про внесення змін до Статуту КП «СК з ігрових видів спорту» та затвердження його у новій редакції – рішення не узгоджено. Протокольно доручити з департаменту по роботі з активами міської ради запросити директора комунального підприємства на наступне засідання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «утримались» - одноголосно.

2.19. Про затвердження Статуту КП «Дніпровський метрополітен» у новій редакції у зв'язку зі зміною географічних назв – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири  
«утримався» - один.

2.20. Про внесення змін до статутів житлово-експлуатаційних комунальних підприємств міської ради та затвердження їх у новій редакції – рішення не узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «утримались» - одноголосно.

2.21. Розпорядження міського голови – «Про виведення з-під застави об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста, які було використано як заставу при залученні кредитів» - узгоджено.

2.22. Про передачу з балансу на баланс об'єктів нерухомого майна по вул. Ливарній, 3 – рішення не узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «утримались» - одноголосно.

2.23. Про передачу з балансу на баланс об'єктів нерухомого майна разом з індивідуально визначеним майном по вул. Моріса Тореза, 67 – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири  
«утримався» - один.

2.24. Рішення виконавчого комітету - Про зміну правового режиму об'єкта нерухомого майна – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири  
«утримався» - один.

2.25. Про звіт міського голови щодо здійснення державної регуляторної політики виконавчими органами міської ради у 2016 році – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - одноголосно.

2.26. Про внесення змін до рішення міської ради від 01.12.2016 № 31/16 стосовно Програми розвитку земельних відносин у м. Дніпрі на 2016-2020 роки – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири  
«утримався» - один.

2.27. Рішення виконавчого комітету - Про визнання такими, що втратили чинність, рішень виконкому міської ради про погодження передачі в оренду окремого індивідуально визначеного майна – рішення узгоджено.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - одноголосно.

3. Про передачу з балансу на баланс та зміни правового статусу майна.

3.1. Розглядали звернення комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 23.12.2016 №2344 про визначення балансоутримувача майна по просп. Олександра Поля, 145.

**ВИРІШИЛИ:** з огляду на сформовану стратегію розвитку управління комунальним нерухомим майном, що належить до територіальної громади м.Дніпра та визначеним єдиним балансоутримувачем майна, комісія вважає за доцільне майбутнім балансоутримувачем зазначених об'єктів нерухомого майна визначити Комунальне підприємство «Дніпровські активи» Дніпровської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири  
«утримався» - один.

3.2. розглянуто лист департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 29.12.2016 № 11/5-258 про надання пропозицій постійної комісії щодо визначення балансоутримувача об'єктів нерухомого майна, які перебувають на балансі КП «Спеціалізованої ремонтно-будівельної дільниці» Дніпропетровської міської ради.

**ВИРІШИЛИ:** з огляду на сформовану стратегію розвитку управління комунальним нерухомим майном, що належить до територіальної громади м.Дніпра та визначеним єдиним балансоутримувачем майна, комісія вважає за доцільне майбутнім балансоутримувачем зазначених об'єктів нерухомого майна визначити Комунальне підприємство «Дніпровські активи» Дніпровської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири  
«утримався» - один.

3.3. розглянуто лист департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 12.01.2017 № 11/5-9 про передачу з балансу КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР та з балансу КП «Житлове господарство Кіровського району» на баланс КП «Міське управління справами» ДМР нежитлових приміщень по вул. Воскресенській, 44 А.

**ВИРІШИЛИ:** залишити питання на розгляд комісії, протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради запросити на наступне засідання комісії директора КП «Міське управління справами» ДМР Товмашенка Р. Ф.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

3.4. розглянуто лист департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 12.01.2017 № 11/5-9 про зміну правового режиму об'єкта нерухомого майна – житлової квартири №21 по вул. Семафорній, 30 А.

**ВИРІШИЛИ:** залишити для більш детального розгляду.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

**4.** Про профільні питання комунальної власності.

4.1. Розглядали письмові пропозиції від 24.01.2017 №11/4-31 щодо передачі в оренду нежитлових приміщень на конкурсних засадах за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	вул. Ламана, 4	18,00	
2	пров. Фестивальний, 1	18,00	
3	вул. С.Ковалевської, 53а	18,00	
4	просп. Мануйлівський, 29	18,20	

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакети, як такі що погоджені.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.2. Розглядали звернення департаменту по роботі з активами міської ради від 18.01.2017 № 11/4-20 щодо зміни цільового використання об'єкту оренди за адресою: вул. Троїцька, 21 А, загальною площею 322,0 кв.м, а саме: під розміщення ветеринарної аптеки (245,7 кв.м) – 10% та розміщення складів (76,3 кв.м) – 12%.

**ВИРІШИЛИ:** погодити укладення договору оренди з цільовим використанням орендованого приміщення під розміщення ветеринарної аптеки (245,7 кв.м) – 10% та розміщення складів (76,3 кв.м) – 12%.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.3. Повторно розглядали письмові пропозиції щодо переукладення договорів оренди нерухомого майна на новий термін за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	Вул. Панікахи, 53	21,8	1 рік
2	ж/м Червоний Камінь, 4	22,5	1 рік
3	Просп. Богдана Хмельницького, 118 А	37,1	1 рік
4	Вул. Полігонна, (Погребняка), 18а	412,1	1 рік
5	Вул. Гладкова, 47	89,3	1 рік
6	Вул. Ворошилова, 1	75,3	1 рік
7	Вул. Робоча, 85	170,9	Конкурс Цільове

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакети документів, як такі що погоджені.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.4. повторно розглядали письмові пропозиції щодо переукладення договорів оренди нерухомого майна на новий термін за адресою:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	Вул. Будівельників, 20 А	46,33	-

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакет документів, як такий що не погоджений.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.5. розглянули письмові пропозиції (листи від 13.01.2017 № 11/4-13 та від 17.01.2017 №11/4-18) про переукладення договорів оренди на новий термін за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	вул. Столярова, 12	18,00	-
2	вул. Шевченка, 6а	18,20	-
3	вул. Батумська, 13	18,05	-
4	просп. П Калнишевського, 31	20,20	-
5	вул. Велика Діївська, 111	28.3	-
6	вул. Велика Діївська, 111	25,0	-

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакети документів, як такі що не погоджені, через порушення термінів подання заяви про намір скористатися своїм переважним правом укласти договір оренди на новий термін .

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.6. розглянули письмові пропозиції (лист від 19.12.2016 № 11/4-239) про переукладення договорів оренди на новий термін за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	вул. Столярова, 12	1384,8	1 рік
2	вул. В. Антоновича, 29	674,8	1 рік
3	вул. 20-річчя Перемоги, 12	33,3	1 рік
5	просп. Гагаріна,92	90,9	-

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакети документів, як такі що погоджені.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.7. розглянули письмові пропозиції (листи від 22.12.2016 № 11/4-245 та від 23.01.2017 №11/4-23) про укладення договорів оренди на конкурсних засадах та без проведення конкурсу за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	вул. Велика Діївська, 111	10,6	К
2	вул. Академіка Янгеля, 20	166,1	К



3	вул. Гладкова, 45	175,4	К
4	вул. Інженерна, 1	141,7	К
5	вул. Троїцька, 21-а	201,8	К
6	вул. Надії Алексєнко, 30	246,7	К
7	вул. Надії Алексєнко, 30	61,7	к
8	Вул. Січеславська Набережна, 29 А	937,6	б/к

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакети документів, як такі що погоджені.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.8. розглянули письмові пропозиції (листи від 13.01.2017 № 11/4-13, від 13.01.2017 № 11/4-14, від 13.01.2017 № 11/4-12) про укладення договорів оренди за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	просп. Мануйлівський, 29 а	88,20	6 місяців
2	вул. Набережна Перемоги, 94а	19,70	6 місяців
3	вул. С. Ковалевської, 53а	18,30	6 місяців
4	вул. Краснопільська, 6Б	101,00	6 місяців
5	вул. Філософська, 62	1088,25	6 місяців
7	сmt. Таромське, вул. Старий шлях, 5	13,90	1 рік
8	вул. Чаплінська, 139	8,51	1 рік Без проведення конкурсу
9	вул. В. Антоновича, 29	13,44	Передати в суборенду

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакети документів, як такі що погоджені.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.9. розглянули письмові пропозиції (лист від 17.01.2017 № 11/4-18) про переукладення договорів оренди на новий термін за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
-------	----------------	-------------------------	----------

1	Просп. Мануйлівський, 29	32,20	
2	Просп. Богдана Хмельницького, 19	32,50	
3	Пров. Фестивальний, 1	53,10	
4	Пров. Фестивальний, 1	14,30	
	Вул. Січеславська Набережна, 17 А	34,8	

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакети документів, як такі що погоджені.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.10. розглянули письмові пропозиції (листи від 22.12.2016 № 11/4-245) про укладення договорів оренди на конкурсних засадах за адресою:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	вул. Андрія Фабра, 3 (вул. Серова, 3)	26,1	Схема поверху із зазначеною площею оренди

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакет на доопрацювання, додати поповерховий план з відміткою нежитлового приміщення, яке буде передано в оренду.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.11. розглянули письмові пропозиції (лист від 26.12.2016 № 11/4-251) про переукладення договорів оренди на новий термін за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	Вул. Юрія Кондратюка (колишня Комунарівська), 16	66,45	Звіт за минулий рік
2	Вул. Повітрянофлотська, 11	745,6 та огорожа 191,6	Звіт за минулий рік
3	Вул. Новоорловська, 25	743,15 та огорожа 168,0	Звіт за минулий рік
4	Вул. Енергетиків, 8	93,6	
	Просп. Олександра Поля (колишній Кірова), 22	14,9	
	Вул. Футбольна (колишня Червоноармійська), 12	143,2	На доопрацювання, Строки листів погоджень

	Вул. Футбольна (колишня Червоноармійська), 12	75,0	На доопрацювання Строки листів погоджень
	Пров. Фестивальний, 1	222,7	Термін дії договору вже сплив

**ВИРІШИЛИ:** залишити на розгляд для більш детального вивчення, та протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради запросити орендаря на наступне засідання постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.12. розглянули письмові пропозиції (листи від 04.01.2017 № 11/4-1, від 04.01.2017 № 11/4-2, від 04.01.2017 № 11/4-3, від 04.01.2017 № 11/4-4) про укладення договорів оренди за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	вул. Робоча, 148	88,8	п
2	вул. Алтайська, 51	99,83	п
3	вул. Ламана, 4	21,6	п
4	просп. Слобожанський (просп. Газети Правда), 8	212,7	д/у
5	вул. Писаржевського, 7	415,50	б/к
6	вул. Дмитра Донцова, 7	208,70	К
7	вул. Титова, 18А	90,80	К
8	вул. Іларіонівська, 9	33,00	К
9	вул. Столетова, 19-а	280,30	К
10	просп. Героїв, 22	18,88	переукладення
11	вул. Космонавта Волкова, 13	34,10	переукладення

**ВИРІШИЛИ:** залишити на розгляд для більш детального вивчення, та протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради запросити орендаря потенційного орендаря на наступне засідання постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.13. розглянуто лист департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 12.01.2017 № 11/5-9 про внесення змін до рішень міської ради від 29.02.2014 №10/22 та від 29.10.2014 №7/56 «Про включення об'єктів до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом аукціону» стосовно об'єктів нерухомого майна по просп. Слобожанському (колишній просп. Ім. газети Правда), 26 та пров. Радянському, 1 в яких в ході

підготовки до приватизації відбулися зміни в назві об'єкту, адресах та у технічних паспортах.

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за доцільне внести відповідні зміни в рішення міської ради від 29.02.2014 №10/22 та від 29.10.2014 №7/56 «Про включення об'єктів до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом аукціону».

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.14. розглянуто лист департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 29.12.2016 № 11/4-257 про внесення змін до рішень міської ради:

- від 30.10.2013 №4/42 «Про включення об'єктів до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом аукціону» виключити об'єкт нерухомого майна – тягову підстанцію № 36, загальною площею 449,3 кв.м по вул. Шелгунова, 2А, як такий що не може бути об'єктом приватизації;
- від 29.10.2014 №7/56 «Про включення об'єктів до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом аукціону» нежитлове приміщення, загальною площею 42,3 кв.м, за адресою: ж/м Тополя-1, буд. 25 виключити з Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом аукціону,
- від 26.11.2014 № 6/58 «Про включення об'єктів до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом аукціону» виключити Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом аукціону нежитлове приміщення, загальною площею 38,4 кв.м, за адресою: вул. Щепкіна,17 літ.Г-1, зазначений об'єкт нерухомого майна був приватизований (договір купівлі-продажу від 28.06.1996 №173/ПП, укладений між Колективним підприємством фірмою «Профіс та Представництвом Фонду державного майна України в м. Дніпропетровську).

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за доцільне внести відповідні зміни в рішення міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.15. розглянуто пакети документів та звіти про незалежну оцінку та рецензії за адресами:

№	Адреса об'єкту	Площа (кв.м.)
1	вул. Саранська, 2А	18,73
2	вул. Семафорна, 16	15,87
3	вул. Універсальна, 1	27,27
4	вул. Молодогвардійська,45	9,00
5	вул.. Плеханова, 16	16,82
6	вул.. Панікахи, 33	31,40
7	ж/м Тополя, ТРП - 105	3,88
8	вул. Соснова, 15	17,66

9	вул. Пожежна, 37	24,91
10	вул. Мінусінська, 250 М	25,93
11	вул. Космічна, 10	26,80
12	вул. Воронцова, 29	20,62
13	вул. Старокозацька, 51	98,8

**ВИРІШИЛИ:** повернути, як такі що розглянуті та погоджені.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.16. розглянули письмові пропозиції (лист від 04.01.2017 № 11/4-4) про укладення договору оренди за адресою:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	вул. Українська, 28	420,13 (184,1 кв.м нежитлова будівля літ А-1з прибудовами літ. а-1, ганок, огорожа №2, № 3, ворота № 1; 188,16 кв.м гараж літ. Б; 47,87 кв.м - сараї літ В, літ. Г, навіс - літ.Д)	На конкурсних засадах

**ВИРІШИЛИ:** повернути, як такий що погоджений.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.17. розглянули письмові пропозиції про переукладення договорів оренди на новий термін та на конкурсних засадах за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	просп. Богдана Хмельницького, 156	3110,0	-
2	вул. Решетилівська, 6-а	195,4	-
3	Вул.Космонавта Волкова, 13	160,0	к
4	вул. Титова,27	17,0	-

**ВИРІШИЛИ:** залишити на розгляд для більш детального вивчення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.18. розглянули письмові пропозиції про переукладення договорів оренди на новий термін та на конкурсних засадах за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м	Примітки
1	Вул. Краснопільська, 6 б	40,8	На 6 місяців переукладення
2	Вул. Глінки, 15	3,9	Конкурс
3	Вул. Робоча, 24 а, бл.7	67,8 в т.ч. місця загального користування	Конкурс (для громадських організацій до 50 кв.м – 3%, після 50 кв.м – 7%)
4	Вул. Старий Шлях, 5, мкр. Гаромське	4,0	Конкурс
5	Вул. К. Гордієнко (Матлахова), 10	108,1	Конкурс
6	Просп. Мануйлівський, 73-К	22,70	Конкурс (цільове використання)

**ВИРІШИЛИ:** повернути пакети документів, як такі що погоджені.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

4.19. Про проведення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

**ВИРІШИЛА:** протокольно доручити департаменту по роботі з активами міської ради опублікувати інформацію щодо проведення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності та провести конкурс відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності затвердженого рішенням міської ради від 06.04.2011 №19/10 по об'єктах:

- нежитлове приміщення на першому поверсі двоповерхового будинку загальною площею 148,1 кв.м по вул. Мільмана,63;
- нежитлове приміщення у підвалі п'ятиповерхового будинку загальною площею 54,5 кв.м (у т.ч. ганок 4,0) по вул. 20-річчя Перемоги,5;
- нерухоме майно загальною площею 3,04 кв.м на шляхопроводі Комсомольський по вул. Щепкіна-Булигіна;
- нерухоме майно загальною площею 3,104 кв.м на Євпаторійському шляхопроводі (вул. Олександра Гальченка);
- нерухоме майно загальною площею 3,84 кв.м на Євпаторійському шляхопроводі (вул. Олександра Гальченка);
- нерухоме майно загальною площею 33,14 кв.м в конструктивних елементах Центрального мосту;
- нерухоме майно загальною площею 28,23 кв.м в конструктивних елементах Центрального мосту;
- нерухоме майно загальною площею 47,674 кв.м в конструктивних елементах Південного мосту;

- нерухоме майно загальною площею 66,28 кв.м в конструктивних елементах Південного мосту;
- нерухоме майно загальною площею 11,981 кв.м в конструктивних елементах Південного мосту;
- нерухоме майно загальною площею 3,106 кв.м в конструктивних елементах Усть-Самарського мосту;
- нерухоме майно загальною площею 99,243 кв.м в конструктивних елементах Кайдакського мосту;
- нежитлове приміщення на першому поверсі триповерхового будинку загальною площею 70,4 кв.м по вул. Привокзальній,15;
- нежитлове приміщення у підвалі п'ятиповерхового будинку загальною площею 237,9 кв.м (у т.ч. ганок 13,5 кв.м) по вул.Високовольтній, 32;
- нежитлове приміщення на першому поверсі двоповерхового будинку загальною площею 69,7 кв.м по просп. Металургів, 48;
- нежитлове приміщення на першому поверсі дев'ятиповерхового будинку загальною площею 12,5 кв.м по вул. Данили Нечая,5;
- нежитлове приміщення у підвалі дев'ятиповерхового будинку загальною площею 31,0 кв.м (у т.ч. ганок 4,9 кв.м) по вул. Данили Нечая,4;
- нежитлове приміщення на першому поверсі одноповерхового будинку загальною площею 578,4 кв.м по вул. Лоцманській,22-А;
- нежитлове приміщення на першому та другому поверхах триповерхового будинку загальною площею 704,7 кв.м по вул. Універсальній,6;
- нежитлове приміщення на цокольному, першому та другому поверхах триповерхового будинку загальною площею 2759,3 кв.м по провул. Ялицевому,5;
- нежитлове приміщення на першому, другому поверхах та у підвалі двоповерхового будинку загальною площею 726,3 кв.м по провул. Архітектурний,2;
- нежитлове приміщення на четвертому поверсі п'ятиповерхового будинку загальною площею 12,0 кв.м по Є.Коновальця,6;
- нежитлове приміщення на четвертому поверсі п'ятиповерхового будинку загальною площею 10,0 кв.м по вул. Футбольній, 12 (колишня: вул.Червоноармійська);
- нежитлове приміщення на першому поверсі чотириповерхового будинку загальною площею 8,7 кв.м по вул. Європейській,14;
- нежитлове приміщення на першому поверсі триповерхового будинку загальною площею 39,9 кв.м по вул. В.Антоновича, 29 (колишня: вул.Свердлова);
- нежитлове приміщення на першому поверсі триповерхового будинку загальною площею 39,4 кв.м по вул. В.Антоновича, 29 (колишня вул.Свердлова);
- нежитлове приміщення на першому поверсі чотириповерхового будинку загальною площею 18,0 кв.м по вул. Софії Ковалевської, 53;
- нежитлове приміщення на першому поверсі триповерхового будинку загальною площею 18,20 кв.м по просп. Мануйлівському, 29 (колишня просп. Воронцова);
- нежитлове приміщення на першому поверсі чотириповерхового будинку загальною площею 18,0 кв.м по вул. Ламаній, 4;
- нежитлове приміщення на першому поверсі чотириповерхового будинку загальною площею 18,0 кв.м по пров. Фестивальному, 1.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - чотири.  
«утримався» - один.

## 5. Різне

5.1. Розглядали лист департаменту економіки, фінансів та міського бюджету Дніпровської міської ради від 30.12.2016 №8/13-39 про внесення змін до статутів підприємств та винесення на сесію міської ради проект рішення міської ради «Про зміну найменування комунальних підприємств, внесення змін до статутів та затвердження статутів деяких комунальних підприємств міської ради у новій редакції».

**ВИРІШИЛИ:** комісія уважно вивчила питання, викладені у листі департаменту економіки, фінансів та міського бюджету Дніпровської міської ради та повідомляє таке.

Технічним виконавцем (автором) зазначеного у листі рішення є департамент по роботі з активами Дніпровської міської ради, відповіді на питання комісії стосовно збільшення статутних капіталів (фінансові питання) виконавець не може, оскільки не володіє інформацією щодо зазначеного питання, тому комісія наполегливо рекомендує автору зазначених важливих фінансових змін відвідати засідання комісії для надання вичерпної відповіді.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

5.2. на засіданні голова комісії Федоренко В.В. оголосив подяку депутатам міської ради Головасі Павлу Володимировичу від педагогічного колективу та батьків учнів КЗО «Середня загальноосвітня школа № 112» ДМР та Лигіну Олександр Павловичу від громадянки Гончарової Л.Г. та пенсіонерів будинків №176, 176а, 178 по вул. Робоча.

**ВИРІШИЛИ:** інформацію прийняти до відома.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

5.3. Розглядали лист департаменту житлового господарства Дніпровської міської ради від 11.01.2017 №3/4-58 про надання пропозицій щодо включення до складу постійної комісії міської ради з розв'язання проблем мешканців гуртожитків представників постійної комісії з питань комунальної власності, енергозбереження та законності.

**ВИРІШИЛИ:** надати пропозиції включити до складу постійної комісії міської ради з розв'язання проблем мешканців гуртожитків:

- голову постійної комісії депутата міської ради Федоренко Володимира Володимировича;
- секретаря постійної комісії депутата міської ради Лигіна Олександра Павловича.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.



5.4. Розглядали лист департаменту житлового господарства Дніпровської міської ради від 11.01.2017 №3/4-61 про надання пропозицій щодо включення до складу наглядової ради з питань розподілу і утримання житла у гуртожитках та використання гуртожитків і прибудинкових територій представників постійної комісії з питань комунальної власності, енергозбереження та законності.

**ВИРІШИЛИ:** надати пропозиції включити до складу наглядової ради з питань розподілу і утримання житла у гуртожитках та використання гуртожитків і прибудинкових територій:

- голову постійної комісії депутата міської ради Федоренко Володимира Володимировича.

**ГОЛОСУВАЛИ:** одноголосно.

**5.5. Виступив:**

- Федоренко В. В. проінформував колег:
- про те, що відповідно до ст. 45 Закону України «Про запобігання корупції» депутати міської ради зобов'язані щорічно до 00 годин 00 хвилин 1 квітня подавати декларацію особи, уповноваженої на виконання функцій держави або місцевого самоврядування, за минулий рік. Декларацію необхідно заповнити на офіційному веб-сайті Національного агентства з питань запобігання корупції ([www.nazk.gov.ua](http://www.nazk.gov.ua)) за визначеною формою.

**ВИРІШИЛИ:** інформацію прийняти до відома.

**5.6. Виступив:**

Федоренко В. В. проінформував колег

- про чергову сесію міської ради, яка відбудеться **15.02.2017р. о 10.00.**

**ВИРІШИЛИ:**

Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії

Секретар комісії



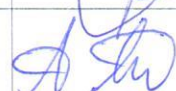
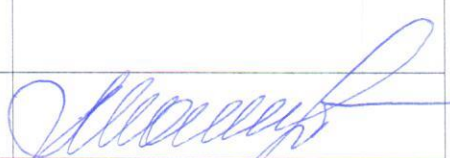


В. В. Федоренко

О. П. Лигін

ФОРМУЛЯР  
*реєстрації присутніх депутатів на засіданні  
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,  
енергозбереження та законності*

25.01.2017

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Буря Катерина Миколаївна	
3	Лигін Олександр Павлович	
4	Верба Віталій Миколайович	
5	Луценко Наталя Олександрівна	
6	Головаха Павло Володимирович	