



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

08.06.2022

№ 33/22

Про Звернення депутатів
Дніпровської міської ради VIII
скликання до Міністерства освіти і
науки України

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою належного надання послуг з теплопостачання мешканцям житлових будинків, що перебувають на балансі Українського державного університету науки і технологій, та мешканцям, які отримують послуги з теплопостачання від зазначеного університету, а також для зняття соціальної напруги міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Підтримати Звернення депутатів Дніпровської міської ради VIII скликання до Міністерства освіти і науки України (додаток).
2. Направити Звернення (пункт 1 цього рішення) до Міністерства освіти і науки України.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради та голову постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та законності.

Міський голова

Борис ФІЛАТОВ

Додаток
до рішення міської ради
08.06.2022 № 33/22

ЗВЕРНЕННЯ
депутатів Дніпровської міської ради VIII скликання до Міністерства
освіти і науки України

До Дніпровської міської ради звернувся Український державний університет науки і технологій стосовно прийняття у комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади житлових будинків та котелень, що перебувають на балансі Українського державного університету науки і технологій.

Нагальність вищезазначеного питання виникла у зв'язку з тим, що постачання природного газу для закладів освіти державної форми власності здійснюється як для бюджетних організацій за ціною 16 554,00 грн / тис. м куб.

Український державний університет науки і технологій утримує на балансі, крім гуртожитків, одинадцять житлових будинків, опалення яких здійснюється від власних котелень.

Згідно з положенням меморандуму ціна спожитого газу для виробництва теплової енергії для категорії споживачів «населення» при розрахунку вартості Гкал опалення не може перевищувати 7 583,89 грн / тис. м куб.

Механізму компенсації державою різниці вартості газу не існує.

Збитки Українського державного університету науки і технологій за опалювальний період 2021 / 2022 років становлять 4 882,43 тис. грн.

Ураховуючи вищезазначене, Українським державним університетом науки і технологій прийнято рішення про припинення надання послуг з опалення житловим будинкам та запропоновано мешканцям житлових будинків до початку опалювального періоду 2022 / 2023 років установити індивідуальне опалення.

Вищезазначене рішення викликає соціальну напругу, оскільки у мешканців будинків відсутня об'єктивна можливість перейти на індивідуальне опалення.

Також послуги з тепlopостачання від Українського державного університету науки і технологій, крім житлових будинків, стосовно яких Український державний університет науки і технологій звернувся щодо прийняття у комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади, отримують мешканці багатоквартирного будинку по просп. Гагаріна, буд. 7.

Продовження додатка

Дніпровською міською радою було направлено лист Міністру освіти і науки України Шкарлету С. М. з інформацією щодо підтримки міським головою питання прийняття у комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади житлових будинків та котелень. Зокрема, було зазначено, що проєкт рішення міської ради стосовно зазначеного питання буде, ймовірно, підтримано депутатським корпусом.

31.05.2022 Українським державним університетом науки і технологій Міністру освіти і науки України Шкарлету С. М. було направлено листи з проханням надати дозвіл на списання з балансу житлових будинків та на передачу у комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади котелень.

Звертаємо увагу, що відповідно до частини другої статті 70 Закону України «Про вищу освіту» майно закріплюється за державним або комунальним закладом вищої освіти на праві господарського відання і не може бути предметом застави, а також не підлягає вилученню або передачі у власність юридичним і фізичним особам без згоди засновників закладу вищої освіти та вищого колегіального органу самоврядування закладу вищої освіти, крім випадків, передбачених законодавством.

У підпункті 8.2 Статуту Українського державного університету науки і технологій, затвердженого наказом Міністерства освіти і науки України від 25.06.2021 № 714, передбачено, що майно закріплюється за Українським державним університетом науки і технологій на праві господарського відання і не може бути предметом застави, а також не підлягає вилученню або передачі у власність юридичним і фізичним особам без згоди Міністерства освіти і науки України та конференції трудового колективу Університету, крім випадків, передбачених законодавством.

Закон України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» регулює питання передачі, в тому числі з державної у комунальну власність міст, зокрема об'єктів житлового фонду (у тому числі гуртожитків як об'єктів нерухомого майна, житлових комплексів та/або їх частини) та інших об'єктів соціальної інфраструктури (навчальних закладів, закладів культури (крім кінотеатрів), фізичної культури та спорту, охорони здоров'я (крім санаторіїв, профілакторіїв, будинків відпочинку та аптек), соціального забезпечення, дитячих оздоровчих таборів), які перебувають у повному господарському віданні чи оперативному управлінні державних підприємств, установ, організацій або не увійшли до статутного капіталу господарських товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації), у тому числі не завершені будівництвом.

Особливості передачі об'єктів житлового фонду, гуртожитків та інших об'єктів соціальної інфраструктури визначені у статті 4¹ Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

Продовження додатка

Ураховуючи вищезазначене, а також для зняття соціальної напруги серед мешканців зазначених у цьому зверненні будинків, з метою забезпечення теплопостачання в опалювальному сезоні 2022 / 2023 років комунальними службами міста просимо невідкладно розглянути листи Українського державного університету науки і технологій щодо отримання дозволів на списання з балансу житлових будинків та на передачу у комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади котелень та вжити заходів стосовно погодження цих питань.

Міський голова



Борис ФІЛАТОВ