



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІІ СКЛИКАННЯ  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА  
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 75, к. 228, тел. 744-64-21

**ПРОТОКОЛ № 35**

25.01.2017 р.

м. Дніпропетровськ

**ПРИСУТНІ:**

Голова комісії: депутат міської ради Кривошеєв Є. В.  
Члени комісії: депутати міської ради  
Хозін Д. С., Пустовий С. В.,  
Кутузов М. А., Маковцев І. І., Сирота О. В.

**ВІДСУТНІ:** Ельдаров А.І., Погребов Д. В.

Запрошені та присутні: Галкін О. М., міська спілка ветеранів АТО.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про розгляд профільних проектів рішень міської ради з питань земельних відносин, підготовлених департаментом по роботі з активами міської ради.
2. Про розгляд проектів рішень проекту Порядку денного 18 сесії міської ради.
3. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин Калмикова М. Ю. щодо можливості підготовки проекту рішення міської ради про поновлення договору оренди землі АВ ТОВ «Агроцентр К» по вул. Мільмана, 110 А та можливого строку користування земельною ділянкою.

## **ВИРІШИЛИ:**

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії та приступити до розгляду його питань.

Голосували: одностайно.

## **1. СЛУХАЛИ:**

Про розгляд профільних проектів рішень міської ради з питань земельних відносин, підготовлених департаментом по роботі з активами міської ради.

## **ВИРІШИЛИ:**

- проект рішення «Про передачу земельних ділянок \_\_\_\_\_ у власність \_\_\_\_\_

обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) \_\_\_\_\_ погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельних ділянок \_\_\_\_\_ у власність \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) \_\_\_\_\_ - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Східної (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр. Бородаю І. Г., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Східної (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр. Бородай І. В., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Белградської - вул. Східної (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр. Михайлик Н. О., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання згоди на прийняття з державної у комунальну власність територіальної громади міста земельної ділянки по вул. Краснопільській, 8 Б (Чечелівський (Красногвардійський) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки \_\_\_\_\_ у власність \_\_\_\_\_ ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) \_\_\_\_\_ - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Богородицькій (Самарський район) у власність \_\_\_\_\_ ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) \_\_\_\_\_ - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки \_\_\_\_\_ у власність \_\_\_\_\_ ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) \_\_\_\_\_ - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки \_\_\_\_\_ у власність \_\_\_\_\_ ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) \_\_\_\_\_ - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки \_\_\_\_\_ у власність гр. \_\_\_\_\_ ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) \_\_\_\_\_ - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки \_\_\_\_\_ у власність \_\_\_\_\_ ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) \_\_\_\_\_ - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у власність ідентифікаційний номер : , для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

- погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Передовій, 671 В (Амур - Нижньодніпровський район) у постійне користування КЗ "ДЦПМСД № 11", код ЄДРПОУ 37899757, по фактичному розміщенню амбулаторії № 5» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Висоцького, 2 А (Амур-Нижньодніпровський район) у спільне постійне користування КЗ "ДЦПМСД № 11", код ЄДРПОУ 37899757, по фактичному розміщенню філії амбулаторії № 1» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Новошкільній, 92 (Чечелівський (Красногвардійський) район) у постійне користування КЗ "ДЦПМСД № 7", код ЄДРПОУ 37899888, по фактичному розміщенню амбулаторії № 9» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Саранській, 12 (Амур-Нижньодніпровський район) у постійне користування КЗ "ДЦПМСД № 11", код ЄДРПОУ 37899757, по фактичному розміщенню амбулаторії № 2» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Ламаній, 4 (Соборний (Жовтневий) район) у постійне користування КЗ "ДЦПМСД № 4", код ЄДРПОУ 37899673, по фактичному розміщенню будівлі амбулаторій №№ 1, 2» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Моніторній, 2 (Новокодацький (Ленінський) район) у спільне постійне користування КЗ "ДЦПМСД № 5", код ЄДРПОУ 37899694, по фактичному розміщенню філії амбулаторії № 2» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по пров. Євгена Коновальця (пров. Урицького), 11 (Соборний (Жовтневий) район) в оренду ТОВ "ТЕЛЕВІЗІЙНА КОМПАНІЯ ІДЕЯ", код ЄДРПОУ 36053570, по фактичному розміщенню гаражів» - враховуючи лист директора ТОВ «ТЕЛЕВІЗІЙНА

КОМПАНІЯ ІДЕЯ» Мажари В. М. щодо внесення змін до проекту рішення міської ради «Про передачу земельної ділянки по пров. Євгена Коновальця (пров. Урицького), 11 (Соборний (Жовтневий) район) в оренду ТОВ "ТЕЛЕВІЗІЙНА КОМПАНІЯ ІДЕЯ", код ЄДРПОУ 36053570, по фактичному розміщенню гаражів» у частині можливості передачі земельної ділянки у суборенду з метою подальшого використання зазначеної земельної ділянки для містобудівних потреб з можливістю залучення інвестицій – погодити зазначений проект рішення із змінами: рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради внести зміни до проекту рішення «Про передачу земельної ділянки по пров. Євгена Коновальця (пров. Урицького), 11 (Соборний (Жовтневий) район) в оренду ТОВ "ТЕЛЕВІЗІЙНА КОМПАНІЯ ІДЕЯ", код ЄДРПОУ 36053570, по фактичному розміщенню гаражів» виклавши пункт 7.2 у новій редакції, що дозволить передачу зазначеної земельної ділянки у суборенду третім особам.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Сергія Єфремова (вул. Ворошилова), 22 (Соборний (Жовтневий) район) у спільну оренду ТДВ "ФІРМА "МЕБЛІ.", код ЄДРПОУ 01554829, ТОВ "ТЕЛЕВІЗІЙНА КОМПАНІЯ ІДЕЯ", код ЄДРПОУ 36053570, по фактичному розміщенню домоволодіння (житлові та нежитлові приміщення у житловому будинку, адміністративна будівля та споруди)» - враховуючи лист директора ТДВ «ФІРМА МЕБЛІ» Рижко Ю. П. та директора ТОВ «ТЕЛЕВІЗІЙНА КОМПАНІЯ ІДЕЯ» Мажари В. М. щодо внесення змін до проекту рішення міської ради «Про передачу земельної ділянки по вул. Сергія Єфремова (вул. Ворошилова), 22 (Соборний (Жовтневий) район) у спільну оренду ТДВ "ФІРМА "МЕБЛІ.", код ЄДРПОУ 01554829, ТОВ "ТЕЛЕВІЗІЙНА КОМПАНІЯ ІДЕЯ", код ЄДРПОУ 36053570, по фактичному розміщенню домоволодіння (житлові та нежитлові приміщення у житловому будинку, адміністративна будівля та споруди)» у частині можливості передачі земельної ділянки у суборенду з метою подальшого використання зазначеної земельної ділянки для містобудівних потреб з можливістю залучення інвестицій - погодити зазначений проект рішення із змінами: рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради внести зміни до проекту рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Сергія Єфремова (вул. Ворошилова), 22 (Соборний (Жовтневий) район) у спільну оренду ТДВ "ФІРМА "МЕБЛІ.", код ЄДРПОУ 01554829, ТОВ "ТЕЛЕВІЗІЙНА КОМПАНІЯ ІДЕЯ", код ЄДРПОУ 36053570, по фактичному розміщенню домоволодіння (житлові та нежитлові приміщення у житловому будинку, адміністративна будівля та споруди)» виклавши пункт 8.2 у новій редакції, що дозволить передачу зазначеної земельної ділянки у суборенду третім особам.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні

ділянки), гаражів громадянам - учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей у м. Дніпропетровську (16 осіб)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по просп. Слобожанському (просп. Газети "Правда"), 1 (Амур-Нижньодніпровський район) в оренду гр. Кожушному В. В., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, по фактичному розміщенню нежитлового приміщення, офісу» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення « Про передачу земельної ділянки по просп. Слобожанському (просп. Газети "Правда"), 1 (Амур-Нижньодніпровський район) у спільну оренду гр. Кожушному В. В., ідентифікаційний номер \_\_\_\_\_, по фактичному розміщенню нежитлового приміщення, офісу» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання КЗ "ДЦПМСД № 4", код ЄДРПОУ 37899673, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлового приміщення по вул. Новорічній, 77 (Соборний (Жовтневий) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання КЗ "ДЦПМСД № 4", код ЄДРПОУ 37899673, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлового приміщення по вул. Сімферопольській, 19 (Соборний (Жовтневий) район)» - погодити.

- проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дніпросталівській (вул. Винокурова), буд. № 1 (Індустріальний район) по фактичному розміщенню будівель, що належать ТОВ "СТАНДАРТ КАПІТАЛ ІНВЕСТ", код ЄДРПОУ 39185256, на праві власності та проведення її експертної грошової оцінки» - погодити.

Голосували: одностайно.

## **2. СЛУХАЛИ:**

Про розгляд проектів рішень проекту Порядку денного 18 сесії міської ради.

## **ВИРІШИЛИ:**

- проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу КП "Жилсервіс-3" на баланс КП "Теплоенерго" \_\_\_\_\_  
погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про затвердження Положення про адміністративну комісію при виконавчому комітеті міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін і доповнень до рішення міської ради від 28.09.2016 № 10/14 "Про Програму розвитку транспортного комплексу міста Дніпропетровська на 2017 - 2022 роки" - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 07.09.2016 № 46/13 "Про іменні стипендії міського голови імені Гаррі Логвіна" - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про увічнення пам'яті героїв полку "Дніпро-1" - погодити.

Голосували: одностайно.

### **3 . СЛУХАЛИ:**

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин Калмикова М. Ю. щодо можливості підготовки проекту рішення міської ради про поновлення договору оренди землі АВ ТОВ «Агроцентр К» по вул. Мільмана, 110 А та можливого строку користування земельною ділянкою.

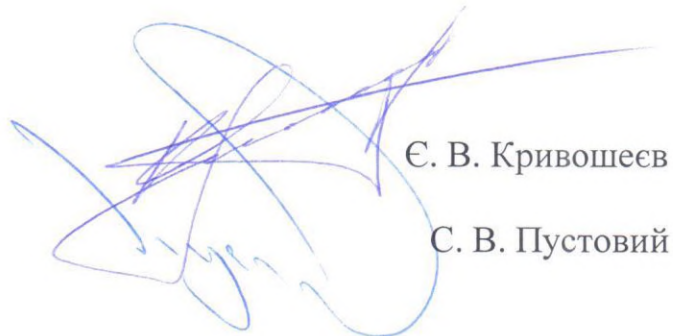
### **ВИРІШИЛИ:**

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради підготувати проект рішення міської ради про поновлення договору оренди землі АВ ТОВ «Агроцентр К» по вул. Мільмана, 110 А та визначити строк користування зазначеною земельною ділянкою – 10 (десять) років.

Голосували: одностайно.

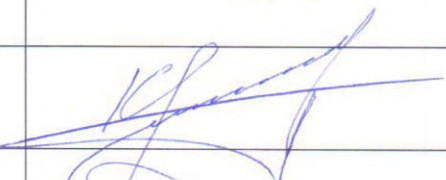
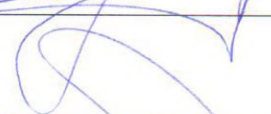

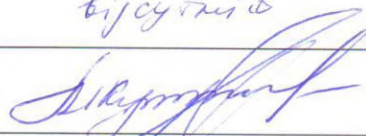

Голова постійної комісії

Секретар постійної комісії



Є. В. Кривошесєв  
С. В. Пустовий

**ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ ДЕПУТАТІВ**  
**на засіданні постійної комісії міської ради**  
**з питань архітектури, містобудування та земельних відносин**

№ п/п	ПІБ	Посада в комісії	Підпис
1	Кривошесєв Євгеній Валерійович	Голова постійної комісії	
2	Хозін Дмитро Сергійович	Заступник голови постійної комісії	
3	Пустовий Сергій Володимирович	Секретар постійної комісії	
4	Ельдаров Абдула Ісаєвич		в.с.у.т.н.і.є
5	Кутузов Михайло Алефтинович		
6	Маковцев Ігор Ігорович		
7	Погребов Дмитро Вадимович		в.с.у.т.н.і.є
8	Сирота Олександр Володимирович		