



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 75, к. 228, тел. 744-64-21

ПРОТОКОЛ № 37

08.02.2017 р.

м. Дніпропетровськ

ПРИСУТНІ:

Голова комісії: депутат міської ради Кривошеєв Є. В.
Члени комісії: депутати міської ради
Пустовий С. В., Ельдаров А. І.,
Кутузов М. А., Маковцев І. І., Сирота О. В.

ВІДСУТНІ: Погребов Д. В., Хозін Д. С.,

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проектів рішень проекту Порядку денного 18 сесії міської ради.
2. Про розгляд профільних проектів рішень міської ради з питань земельних відносин, підготовлених департаментом по роботі з активами міської ради.
3. Про розгляд проекту рішення виконавчого комітету «Про переведення садового будинку, розташованого за адресою: м. Дніпро, садівниче товариство «Шиянка», буд. № 165, у житловий будинок»
4. Про розгляд листа заступника директора департаменту - начальника управління земельних відносин Щербатова Д. О. стосовно рекомендацій щодо

строку користування ТОВ «ГИЛЬДИЯ-К» земельною ділянкою по вул. Панікахи, 11-Н по фактичному розміщенню незавершеного будівництва

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії та приступити до розгляду його питань.

Голосували: одностайно.

1. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень проекту Порядку денного 18 сесії міської ради.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про виконання Плану роботи міської ради за II півріччя 2016 рік та затвердження Плану роботи міської ради на 2017 рік» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста

» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про забезпечення безплатного проїзду окремих категорій громадян у метрополітені» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про Комплексну програму соціального захисту мешканців міста Дніпра на 2017 - 2021 рр.» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про затвердження Статуту КП "Дніпровські міські теплові мережі" у новій редакції» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до Статуту КП "Ритуальна служба" та затвердження його у новій редакції» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до Статуту КП "Міськвітло" та затвердження його у новій редакції» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про зняття з балансу Комунального виробничого житлового ремонтно-експлуатаційного підприємства Жовтневого району одноквартирного житлового будинку літ. А-1 по вул. Городній, 80 Б» - погодити.

Голосували: одностайно.

2 . СЛУХАЛИ:

Про розгляд профільних проектів рішень міської ради з питань земельних відносин, підготовлених департаментом по роботі з активами міської ради.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Березинській, 19 (Амур - Нижньодніпровський район) в оренду гр. Ненарочкіну О. О., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню комплексу одночасного торговельно-побутового обслуговування» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання гр. Ненарочкіну Д. О., ідентифікаційний номер _____, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню частини комплексу одночасного торговельно - побутового обслуговування по вул. Березинській, 19 (Амур-Нижньодніпровський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання гр. Видай Ю. Б., ідентифікаційний номер _____, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню адміністративної будівлі та проїзду по просп. Олександра Поля (просп. Кірова), 103 (Центральний (Кіровський) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "ГЕЛІОС-ТОРГСЕРВІС", код ЄДРПОУ 30897711, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню торговельного центру по просп. Слобожанському (просп. Газети "Правда"), 118 (Індустріальний район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання Кузнецовій Г.В., ідентифікаційний номер _____, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежилого приміщення, кафе по пл. Шеченка, 1-Л (Жовтневий район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про припинення ТОВ "Фірма "Мить", код ЄДРПОУ 13462707, права користування земельною ділянкою по вул. Прогресивній, 2 К (Амур-Нижньодніпровський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Дніпросталівській (вул. Винокурова), буд. № 1 (Індустріальний район) по

фактичному розміщенню будівель, що належать ТОВ "СТАНДАРТ КАПІТАЛ ІНВЕСТ", код ЄДРПОУ 39185256, на праві власності та проведення її експертної грошової оцінки» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по Запорізькому шосе, 28 Л (Шевченківський (Бабушкінський) район) в оренду ТОВ "АБСОЛЮТ-ТОРГ", код ЄДРПОУ 38529837, по фактичному розміщенню будівель та споруд» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для садівництва у м. Дніпрі (18 осіб)» - погодити.

Голосували: одностайно

- проект рішення «Про надання ТОВ "СМАРТПРОМІНВЕСТ", код ЄДРПОУ 39492028, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню нежитлових будівель по просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), 59 (Шевченківський (Бабушкінський) район)» - погодити.

Голосували: одностайно

- проект рішення «Про надання ТОВ "ФОРТ НОКС", код ЄДРПОУ 32193213, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню автозаправної станції по Донецькому шосе, 25 А (Амур-Нижньодніпровський район)» - погодити.

Голосували: одностайно

- проект рішення «Про надання гр. Ткаченко Т. М., ідентифікаційний номер _____, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Коксовій, 19 (Новокодацький (Ленінський) район) по фактичному розміщенню нежитлової будівлі та споруди» - погодити.

Голосували: одностайно

- проект рішення «Про надання ТОВ "КРУТОГОРНИЙ", код ЄДРПОУ 40565350, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд по вул. Барнаульській, 2 А (Соборний (Жовтневий) район)» - погодити.

Голосували: одностайно

- проект рішення «Про поновлення договору оренди землі від 30.05.2006 (державна реєстрація від 14.07.2006 за № 040610400848) по вул. Князя Ярослава Мудрого (вул. Ленінградська), 22 (Центральний (Кіровський) район) гр. Василенку В. І., ідентифікаційний номер _____, для обслуговування металевого гаража по його фактичному розміщенню» - погодити.

Голосували: одностайно

- проект рішення «Про добір земельних ділянок до Переліку земельних ділянок, які (або права на які) підлягають продажу на земельних торгах» - погодити.

Голосували: одностайно

- проект рішення «Про зміну цільового призначення земельної ділянки по бульв. Слави, 45 Б(Соборний (Жовтневий) район) ДП "ПЕРЕМОГА", код ЄДРПОУ 13417121» - погодити.

Голосували: одностайно

- проект рішення «Про поновлення договору оренди землі від 30.05.2006 (державна реєстрація від 27.09.2006 за № 040610400994) по Запорізькому шосе, 48 (Шевченківський (Бабушкінський) район) ТОВ ТТЦ "Южний", код ЄДРПОУ 24439692, по фактичному розміщенню цілісного майнового комплексу (торговельний комплекс та будівля битовки)» - погодити.

Голосували: одностайно

- проект рішення «Про надання гр. Денисенко Л. Ф., ідентифікаційний номер [REDACTED], дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у районі вул. Дружинників (Соборний (Жовтневий) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Шевченка у районі будинків №№ 23-29 (Соборний (Жовтневий) район) в натурі (на місцевості) з метою проведення земельних торгів» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ОК "СТ "СТОЛЯРНЕ", код ЄДРПОУ 40833778, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для садівництва у районі вул. Столярної (Самарський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання Дніпропетровській єврейській релігійній громаді, код ЄДРПОУ 23644881, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування культових та інших будівель у районі вул. Ливарної та вул. Поля (Соборний (Жовтневий) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "РЕАЛТІ ІСТЕЙТ", код ЄДРПОУ 38954939, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню сервісно-складського комплексу з підготовки автомобілів по вул. Горького, 19 Б (Кіровський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про викуп земельних ділянок та інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, житлових будинків, інших будівель, споруд, багаторічних насаджень для суспільних потреб» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про продовження строку укладання договорів оренди землі та приведення їх у відповідність до вимог чинного законодавства» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Чернігівської (Амур - Нижньодніпровський район) у власність гр. Крячун Л. І., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Чернігівської (Амур - Нижньодніпровський район) у власність гр. Ратич Н. М., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Чернігівської (Амур - Нижньодніпровський район) у власність гр. Медведєву В. В., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про зміну цільового призначення земельної ділянки по вул. Шевченка, 51 (Соборний (Жовтневий) район), що перебуває в оренді гр. Андрійченко Д. В., ідентифікаційний номер _____ - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про зміну цільового призначення земельної ділянки по вул. Луговській, 248 (Амур-Нижньодніпровський район), що перебуває у приватній власності гр. Уріх І. С., ідентифікаційний номер _____, для будівництва багатоповерхового житлового комплексу» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу ТОВ "ЕКСОТЕЛ", код ЄДРПОУ 36439768, гр. Литвиненку Олександр Володимировичу, ідентифікаційний номер _____, гр. Коротких Дмитру Борисовичу, ідентифікаційний номер _____, на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Обсерваторній, буд. № 7 Д (Соборний (Жовтневий) район) на проведення її експертної грошової оцінки для продажу по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна» - погодити.

Голосували: одностайно.

3 . СЛУХАЛИ:

Про розгляд проекту рішення виконавчого комітету «Про переведення садового будинку, розташованого за адресою: м. Дніпро, садівниче товариство «Шиянка», буд. № 165, у житловий будинок»

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про переведення садового будинку, розташованого за адресою: м. Дніпро, садівниче товариство «Шиянка», буд. № 165, у житловий будинок» - погодити.

Голосували: одностайно.

4 . СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника директора департаменту - начальника управління земельних відносин Щербатова Д. О. стосовно рекомендацій щодо строку користування ТОВ «ГИЛЬДИЯ-К» земельною ділянкою по вул. Панікахи, 11-Н по фактичному розміщенню незавершеного будівництва

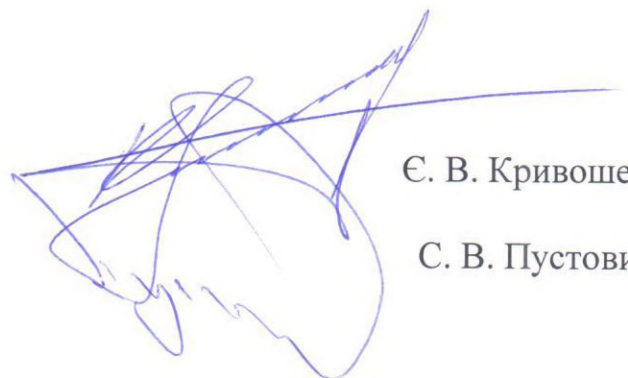
ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради підготувати проект рішення міської ради про затвердження технічної документації із землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки ТОВ «ГИЛЬДИЯ-К» по вул. Панікахи, 11-Н по фактичному розміщенню незавершеного будівництва та визначити строк користування зазначеною земельною ділянкою – 3 (три) роки.

Голосували: одностайно.

Голова постійної комісії

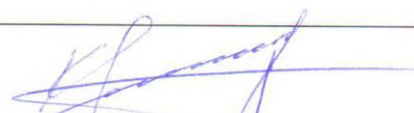
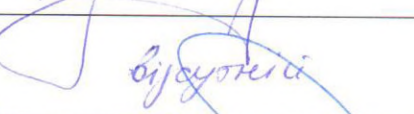




Секретар постійної комісії



Є. В. Кривошеев

С. В. Пустовий

ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ ДЕПУТАТІВ
на засіданні постійної комісії міської ради
з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

№ п/п	ПІБ	Посада в комісії	Підпис
1	Кривошеєв Євгеній Валерійович	Голова постійної комісії	
2	Хозін Дмитро Сергійович	Заступник голови постійної комісії	 в.с.у.т.п.с.
3	Пустовий Сергій Володимирович	Секретар постійної комісії	
4	Ельдаров Абдула Ісаєвич		
5	Кутузов Михайло Алефтинович		
6	Маковцев Ігор Ігорович		
7	Погребов Дмитро Вадимович		 в.с.у.т.п.с.
8	Сирота Олександр Володимирович		