

ПРОТОКОЛ № 11

Засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації адміністрації Амур-Нижньодніпровського району Дніпровської міської ради.

03 квітня 2024

м. Дніпро

Головував: заступник голови адміністрації Амур-Нижньодніпровського району Дніпровської міської ради – Біляєв Антон Вікторович.

Присутні:

Лахмакова Ольга Олексіївна – головний спеціаліст відділу житлово – комунального господарства управління з питань інфраструктури та житлово- комунального господарства, секретар комісії

Члени комісії:

Діденко Руслан Ігорович - начальник управління з питань інфраструктури та житлово-комунального господарства адміністрації Амур-Нижньодніпровського району Дніпровської міської ради;

Чумаков Ігор Миколайович - головний спеціаліст відділу з організаційно – правової роботи адміністрації Амур-Нижньодніпровського району Дніпровської міської ради;

Пільонов Андрій Олександрович - головний спеціаліст – інспектор відділу державного архітектурно-будівельного контролю управління державного архітектурно-будівельного контролю Дніпровської міської ради;

Рапопорт Денис Дмитрович - головний спеціаліст – інспектор управління державного архітектурно-будівельного контролю Дніпровської міської ради;

Хмелько Валентина Пантеліївна - голова Амур-Нижньодніпровської районної організації товариства Червоного Хреста України.

Домоцька Ірина Віталіївна - медична сестра Амур-Нижньодніпровської районної організації товариства Червоного Хреста України

Відсутні

Борисенко Андрій Васильович – заступник голови адміністрації Амур-Нижньодніпровського району Дніпровської міської ради, заступник голови комісії (лікарняний);

Дем'яненко Олена Вікторівна - регіональний юрист Благодійної організації «Благодійний Фонд «Стабілізейшен Суппорт Сервісез» (лікарняний)

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд заяви громадян
2. Про розгляд заяви громадян
3. Про розгляд заяви громадян
4. Про розгляд заяви громадян
5. Про розгляд заяви громадян
6. Про розгляд заяви громадян
7. Про розгляд заяви громадян

Вступне слово голови комісії Антона Біляєва.

СЛУХАЛИ:

Антон Біляєв, який зазначив, що засідання комісії проводяться відповідно до Постанови Кабінету міністрів України від 21 квітня 2023 року № 381 «Про затвердження Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги «Відновлення», зі змінами, Постанови Кабінету міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 «Про затвердження Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна», рішення виконавчого комітету Дніпровської міської ради від 23.05.2023 № 38-23/5 «Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 01.07.2023 № 624 «Про створення комісій з обстеження пошкоджених будівель і споруд, об'єкти

незавершеного будівництва внаслідок збройної агресії Російської Федерації».

По питанню 1-7 доповідає секретар комісії Лахмакова О.О.

1. Про розгляд заяви № [redacted] про надання компенсації на відновлення пошкодженого [redacted] об'єкту за адресою: м. Дніпро, [redacted] від громадянина [redacted], яка надійшла до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі - РПЗМ).

Попередньо комісією з питань обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії Російської Федерації складено акт № [redacted] від [redacted], в якому зазначено наступні пошкодження: на лоджії зруйновано металопластикові склопакети (рама та скління, 1,6*2,0 м. - 2 од.), пошкоджено фурнітуру дверей металопластикового балконного блоку (1,15*2,7м. - 1 од.).

Комісії надано витяг про несудимість заявника [redacted], з інформаційно-аналітичної системи «Облік відомостей про притягнення особи до кримінальної відповідальності та наявності судимості».

В Реєстрі фізичних осіб, до яких застосовані санкції відповідно до Закону України «Про санкції», відсутні дані стосовно [redacted]

[redacted] робочою групою Комісії було зроблено повторний (актуальний) огляд пошкодженого об'єкту за адресою: м. Дніпро, [redacted] під час якого було встановлено, що на момент огляду що обсяг пошкоджень об'єкту нерухомого майна частково не відповідає даним акту комісії обстеження від [redacted], у зв'язку з більш детальним описом пошкоджень, проведенням повторних замірів за допомогою лазерного далекоміра.

На момент повторного візуального огляду ремонтні роботи не проведені, не відновлено зруйновані металопластикові склопакети (рама та скління, 3,2*2,1 м.) в приміщенні лоджії, що відображено в акті повторного огляду, та складено відповідний чек-лист.

Виїзною групою комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України у складі:

голови комісії Біляєва А. В., заступника голови адміністрації Амур-
Нижньодніпровського району Дніпровської міської ради

секретаря комісії Лахмакової О. О., головного спеціаліста відділу
житлово - комунального господарства управління з питань інфраструктури
та житлово-комунального господарства.

членів комісії:

Діденко Р. І., начальника управління з питань інфраструктури та
житлово-комунального господарства адміністрації Амур-
Нижньодніпровського району Дніпровської міської ради

Чумакова І. М., головного спеціаліста відділу з організаційно-правової
роботи адміністрації Амур-Нижньодніпровського району Дніпровської
міської ради

Пільонова А. О., головного спеціаліста – інспектора відділу
державного архітектурно-будівельного контролю управління державного
архітектурно-будівельного контролю Дніпровської міської ради

(далі – виїзна група комісії) підтверджено, що занесені у чек-листах обсяги
робіт, які підлягають компенсації, відповідають обсягам пошкоджень,
зафіксованим в актах повторного комісійного обстеження об'єктів.

При заповненні в РПЗМ чек-листа по вищевказаному об'єкту
нерухомого майна обрахована загальна сума компенсації склала 35 227 грн.
99 коп. (тридцять п'ять тисяч двісті двадцять сім гривень 99 копійок).

На розгляд комісії вноситься пропозиція щодо надання
компенсацію за пошкоджений об'єкт
нерухомого майна, що розміщується за адресою м. Дніпро,
у розмірі 35 227 грн. 99 коп. (тридцять п'ять тисяч двісті
двадцять сім гривень 99 копійок).

ВИРІШИЛИ: Надати компенсацію за пошкоджений об'єкт нерухомого
майна, що розміщується за адресою: м. Дніпро,

згідно із заявою №

у розмірі 35 227 грн. 99 коп. (тридцять п'ять тисяч двісті двадцять
сім гривень 99 копійок), розрахованої відповідно до відомостей чек-листа
(копія додається) відповідно до абзацу сьомого пункту 8 Порядку надання
компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна,
пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій,
спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням
електронної публічної послуги «Відновлення», затвердженого Постановою
Кабінету Міністрів України від 21.04.2023 р. № 381, зі змінами (далі-
Порядок № 381).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Утримався – 0

Не голосував – 0

2. Про розгляд заяви № [] про надання компенсації на відновлення пошкодженого [] об'єкту за адресою: м. Дніпро, [] від громадянки [] яка надійшла до РПЗМ.

Попередньо комісією з питань обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії Російської Федерації складено акт № [] від [] в якому зазначено наступні пошкодження: житловий будинок - пошкоджено металеву покрівлю даху, балки 6 шт. (1,0*0,5м.*5м.) та стропила 4 шт., пошкоджено 3 дерев'яних віконних рами (1,2*0,6м.), обвалена стеля у будинку.

Комісії надано витяг про несудимість заявниці [] з інформаційно-аналітичної системи «Облік відомостей про притягнення особи до кримінальної відповідальності та наявності судимості».

В Реєстрі фізичних осіб, до яких застосовані санкції відповідно до Закону України «Про санкції», відсутні дані стосовно []

Відповідно до пп.7 п.13. Порядку 381 отримано згоду співвласника об'єкта нерухомого майна [] на отримання компенсації заявником.

[] робочою групою Комісії було зроблено повторний (актуальний) огляд пошкодженого об'єкту за адресою: м. Дніпро, [] під час якого було встановлено, що на момент огляду що що обсяг пошкоджень об'єкту нерухомого майна частково не відповідає даним акту комісії обстеження від [] у зв'язку з більш детальним описом пошкоджень, проведенням повторних замірів за допомогою лазерного далекоміра.

На момент повторного візуального огляду у житловому будинку ремонтні роботи проведені частково, не відновлено: приміщення 1 (кухня) – обвалено стелю (3,32*4,3м – 1 од.); не відновлено укуси вікна (0,15*1,0м – 2 од.; 0,15*1,2м. – 2 од.); (0,15*1,4м. – 2 од., 0,15*0,9м. – 2 од.); тріщини по штукатурці стіни (3,32*2,8м. – 1 од.); (3,316*2,8м – 1 од, без врахування отвору вікна 1,0*1,2м.); (4,3*2,8м – 1 од., без врахування отвору дверей 0,8*2,0м.); (3,316*2,8м – 1 од, без врахування отвору вікна 1,4*0,9м.); (1,9*2,8м. – 2 од., без врахування отвору дверей 0,8*2,0м.); (1,041*2,8м. –

од.); (0,749*2,8м. – 2 од.), що відображено в акті повторного огляду, та складено відповідний чек-лист.

Виїзною групою комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України підтверджено, що занесені у чек-листах обсяги робіт, які підлягають компенсації, відповідають обсягам пошкоджень, зафіксованим в актах повторного комісійного обстеження об'єктів.

При затвердженні зазначеного у чек-листі розміру компенсації для відновлення пошкодженого об'єкта нерухомого майна комісією виявлено невідповідність обсягів робіт, які підлягають компенсації, переліку ремонтних робіт (технічна помилка при виборі виду робіт).

На розгляд комісії виноситься пропозиція внести зміни у чек-лист, відповідно до розділу «Перелік ремонтних робіт», які підлягають компенсації, з п.31 «Улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами в один шар з ізоляцією» до п. 34 «Відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження підвісних стель з влаштуванням каркаса (підвісні стелі (комплекти); панелі; підвісні профілі; підвісні каркаси; гіпсокартонні елементи з тонким ламінуванням; волокнисті гіпсові плити; волокнисті гіпсові та композитні панелі; гіпсокартонні плити)», та додати до обсягу ремонтних робіт, які підлягають компенсації, не врахований раніше обсяг зруйнованої стелі, а саме до п.24 «Штукатурення стін та перегородок, безпідготовка під фарбування/шпалери» додати ще 14,28 м² (поверхня стелі).

ВИРІШИЛИ: перенести обсяг робіт, які підлягають компенсації, з п.31 «Улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами в один шар з ізоляцією» до п. 34 «Відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження підвісних стель з влаштуванням каркаса (підвісні стелі (комплекти); панелі; підвісні профілі; підвісні каркаси; гіпсокартонні елементи з тонким ламінуванням; волокнисті гіпсові плити; волокнисті гіпсові та композитні панелі; гіпсокартонні плити)», та додати до обсягу ремонтних робіт, які підлягають компенсації, не врахований раніше обсяг зруйнованої стелі, а саме до п.24 «Штукатурення стін та перегородок, безпідготовка під фарбування/шпалери» додати ще 14,28 м² (поверхня стелі).

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Утримався – 0

Не голосував – 0

При заповненні в РПЗМ чек-листа по вищевказаному об'єкту нерухомого майна, з урахуванням внесених змін, обрахована загальна сума компенсації склала 77 992 грн. 58 коп. (сімдесят сім тисяч дев'ятсот дев'яносто дві гривні 58 копійок).

На розгляд комісії виноситься пропозиція щодо надання компенсацію за пошкоджений об'єкт нерухомого майна, що розміщується за адресою м. Дніпро, у розмірі 77 992 грн. 58 коп. (сімдесят сім тисяч дев'ятсот дев'яносто дві гривні 58 копійок).

ВИРІШИЛИ: Надати компенсацію за пошкоджений об'єкт нерухомого майна, що розміщується за адресою: м. Дніпро, згідно із заявою № у розмірі 77 992 грн. 58 коп. (сімдесят сім тисяч дев'ятсот дев'яносто дві гривні 58 копійок), розрахованої відповідно до відомостей чек-листа (копія додається) відповідно до абзацу сьомого пункту 8 Порядку № 381.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Утримався – 0

Не голосував – 0

3. Про розгляд заяви № про надання компенсації на відновлення пошкодженого об'єкту за адресою: м. Дніпро, від громадянина, яка надійшла до РПЗМ.

Відповідно до п.п.4 п.2 Порядку 381, окремими категоріями об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації вважаються квартири (житлові приміщення) у багатоквартирному будинку у разі, коли місця загального користування не пошкоджені, або у разі, коли такі місця загального користування були пошкоджені, але в подальшому були відремонтовані.

Відповідно до п.п.5 та п.п.13 п.14 Порядку 381, підставою для відмови в наданні компенсації є розташування пошкодженої квартири в багатоквартирному будинку, в якому пошкоджені місця загального користування житлового будинку (крім випадків, коли пошкодження місць загального користування було усунуто на дату подання заяви або прийнято рішення щодо їх відновлення за рахунок інших джерел) та/або який підлягає капітальному ремонту.

Рішенням комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій Дніпровської міської ради від _____ обов'язки щодо виконання робіт з усунення аварій в житловому фонді, який постраждав внаслідок удару _____ покладено на _____

_____, в т.ч. закупівлю послуг з розроблення технічного звіту про проведення обстеження та оцінки технічного стану будівельних конструкцій житлового будинку за адресою: _____ м. Дніпро.

Враховуючи, що відповідно до Звіту № _____ складеного за результатами проведення обстеження та оцінки технічного стану будівельних конструкцій житлового будинку за адресою: _____

_____ м. Дніпро у період з _____ отриманого від _____ зафіксовано пошкодження зовнішніх та внутрішніх несучих стін, конструкцій покриття та перекриттів, сходових площадок та покрівлі житлового будинку, на розгляд комісії виноситься пропозиція про відмову наданні компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Дніпро, _____ у зв'язку з розташування пошкодженої квартири в багатоквартирному будинку, в якому пошкоджені місця загального користування житлового будинку та який підлягає капітальному ремонту, з можливістю подати повторне звернення для отримання компенсації тієї ж форми щодо одного і того ж самого пошкодженого об'єкта нерухомого майна після усунення пошкоджень місць загального користування будинку за вищезазначеною адресою.

ВИРІШИЛИ: Відмовити в компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Дніпро _____

_____ згідно із заявою № _____

у зв'язку розташування пошкодженої квартири в багатоквартирному будинку, в якому пошкоджені місця загального користування житлового будинку та який підлягає капітальному ремонту відповідно до п.п.5 та п.п.13 п.14 Порядку № 381, з можливістю подати повторне звернення для отримання компенсації тієї ж форми щодо одного і того ж самого пошкодженого об'єкта нерухомого майна після усунення пошкоджень місць загального користування будинку за вищезазначеною адресою.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Утримався – 0

Не голосував – 0

4. Про розгляд заяви № [redacted] про надання компенсації на відновлення пошкодженого [redacted] об'єкту за адресою: м. Дніпро, [redacted] від громадянки [redacted], яка надійшла до РПЗМ.

Відповідно до п.п.4 п.2 Порядку 381, окремими категоріями об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації вважаються квартири (житлові приміщення) у багатоквартирному будинку у разі, коли місця загального користування не пошкоджені, або у разі, коли такі місця загального користування були пошкоджені, але в подальшому були відремонтовані.

Відповідно до п.п.5 та п.п.13 п.14 Порядку 381, підставою для відмови в наданні компенсації є розташування пошкодженої квартири в багатоквартирному будинку, в якому пошкоджені місця загального користування житлового будинку (крім випадків, коли пошкодження місць загального користування було усунуто на дату подання заяви або прийнято рішення щодо їх відновлення за рахунок інших джерел) та/або який підлягає капітальному ремонту.

Враховуючи, що відповідно до Звіту № [redacted] складеного за результатами проведення обстеження та оцінки технічного стану будівельних конструкцій житлового будинку за адресою: [redacted] м. Дніпро у період з [redacted], отриманого від [redacted], зафіксовано пошкодження зовнішніх та внутрішніх несучих стін, конструкцій покриття та перекриттів, сходових площадок та покрівлі житлового будинку, на розгляд комісії виноситься пропозиція про відмову [redacted] з наданні компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Дніпро, [redacted] у зв'язку з розташуванням пошкодженої квартири в багатоквартирному будинку, в якому пошкоджені місця загального користування житлового будинку та який підлягає капітальному ремонту, з можливістю подати повторне звернення для отримання компенсації тієї ж форми щодо одного і того ж самого пошкодженого об'єкта нерухомого майна після усунення пошкоджень місць загального користування будинку за вищезазначеною адресою.

ВИРІШИЛИ: Відмовити в компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Дніпро [redacted] згідно із заявою № [redacted], у зв'язку з розташуванням пошкодженої квартири в багатоквартирному будинку, в

якому пошкоджені місця загального користування житлового будинку та який підлягає капітальному ремонту відповідно до п.п.5 та п.п.13 п.14 Порядку № 381, з можливістю подати повторне звернення для отримання компенсації тієї ж форми щодо одного і того ж самого пошкодженого об'єкта нерухомого майна після усунення пошкоджень місць загального користування будинку за вищезазначеною адресою.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Утримався – 0

Не голосував – 0

5. Про розгляд заяви № [redacted] про надання компенсації на відновлення пошкодженого [redacted] об'єкту за адресою: м. Дніпро, [redacted] від громадянки [redacted] яка надійшла до РПЗМ.

Відповідно до п.п.4 п.2 Порядку 381, окремими категоріями об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації вважаються квартири (житлові приміщення) у багатоквартирному будинку у разі, коли місця загального користування не пошкоджені, або у разі, коли такі місця загального користування були пошкоджені, але в подальшому були відремонтовані.

Відповідно до п.п.5 та п.п.13 п.14 Порядку 381, підставою для відмови в наданні компенсації є розташування пошкодженої квартири в багатоквартирному будинку, в якому пошкоджені місця загального користування житлового будинку (крім випадків, коли пошкодження місць загального користування було усунуто на дату подання заяви або прийнято рішення щодо їх відновлення за рахунок інших джерел) та/або який підлягає капітальному ремонту.

Враховуючи, що відповідно до Звіту складеного за результатами проведення обстеження та оцінки технічного стану будівельних конструкцій житлового будинку за адресою:

м. Дніпро у період [redacted]

отриманого від [redacted], зафіксоване пошкодження зовнішніх та внутрішніх несучих стін, конструкцій покриття та перекриттів, сходових площадок та покрівлі житлового будинку, на розгляд комісії виноситься пропозиція про відмову [redacted] в наданні компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Дніпро, [redacted] у зв'язку з розташуванням пошкодженої

квартири в багатоквартирному будинку, в якому пошкоджені місця загального користування житлового будинку та який підлягає капітальному ремонту, з можливістю подати повторно звернення для отримання компенсації тієї ж форми щодо одного і того ж самого пошкодженого об'єкта нерухомого майна після усунення пошкоджень місць загального користування будинку за вищезазначеною адресою.

ВИРІШИЛИ: Відмовити в компенсації за пошкоджений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Дніпро _____, згідно із заявою № _____, у зв'язку розташування пошкодженої квартири в багатоквартирному будинку, в якому пошкоджені місця загального користування житлового будинку та який підлягає капітальному ремонту відповідно до п.п.5 та п.п.13 п.14 Порядку № 381, з можливістю подати повторно звернення для отримання компенсації тієї ж форми щодо одного і того ж самого пошкодженого об'єкта нерухомого майна після усунення пошкоджень місць загального користування будинку за вищезазначеною адресою.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Утримався – 0

Не голосував – 0

6. Про розгляд заяви № _____ про надання компенсації за знищений _____ об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Дніпро, _____ від громадянки

яка надійшла до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі - РПЗМ).

Попередньо комісією з питань обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії Російської Федерації складено акт № _____ від _____ р., в якому визначено, що житловий будинок зазнав пошкоджень. а саме

квартира № 1:

тріщини у фундаменті, часткове руйнування зовнішніх стін та тріщини в несучих стінах, зруйновано повністю покриття даху (бітумна черепиця), зруйнована більша частина стропил, внутрішні стіни зруйновані частково, тріщини, пошкоджено натягну стелю 18м2, зруйновано 4 металеві решітки; у

приміщенні мансарди – пошкоджено 9 металопластикових віконних рам (9м²), зруйновано 3 міжкімнатних дверей, частково пошкоджена електропроводка; у приміщеннях 1 поверху – пошкоджено 8 металопластикових віконних рам (6,5м²), пошкоджено 2 вхідних металевих дверей та 1 металопластикові двері, пошкоджено 1 та зруйновано 2 міжкімнатних дверей, частково пошкоджена електропроводка, мережа водопостачання, частково зруйнована мережа опалення, зруйновано газовий котел;

квартира № 2:

тріщини у фундаменті, часткове руйнування зовнішніх стін та тріщини в несучих стінах, зруйновано повністю покриття (бітумна черепиця), зруйнована більша частина стропил, тріщини на внутрішніх стінах, пошкоджено 5 металопластикових віконних рам (4,5м²), пошкоджено 2 вхідних металевих дверей та 3 міжкімнатних дверей, зруйновано газовий лічильник та мережа опалення, частково пошкоджено пластикова стеля.

За результатами візуального огляду обстеження домоволодіння комісія вважає за необхідне проведення технічного обстеження об'єкта.

Згідно акту, складеному за результатами проведеного обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок надзвичайних ситуацій, воєнних дій або терористичних актів та на підставі звіту №

за результатами проведеного технічного обстеження пошкодженого внаслідок збройної агресії російської федерації домоволодіння за адресою: м. Дніпро, Амур- Нижньодніпровський район,

з урахуванням виявлених за результатами візуального обстеження дефектів та пошкоджень та аналізу попередніх ремонтних заходів на момент обстеження встановлено, що категорія пошкодження об'єкта Житловий будинок літ. А-1 – 2 категорія, наявні пошкодження несучих та огорожувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт щодо часткового демонтажу частин об'єкта або його окремих конструкцій, підсилення об'єкта або його окремих несучих та огорожувальних конструкцій.

Відповідно до висновку щодо можливості подальшої експлуатації, необхідності поточних, капітальних ремонтів об'єкта (частин об'єкта), реконструкцій об'єкта (відокремлених частин об'єкта); необхідності демонтажу житлової будівлі А-1 з усіма прибудовами необхідно виконати капітальну реконструкцію житлової будівлі А-1, яка передбачає частковий демонтаж та відновлення несучих та огорожувальних конструкцій категорії А та Б. Після завершення ремонтно-відновлювальних робіт експлуатація житлового будинку А-1 з усіма прибудовами можлива в нормальному режимі.

Відповідно до п.4 ч.1 ст.1 Закону України «Про компенсацію за

пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 03.02.2023 № 2923-ХІ, знищені об'єкти нерухомого майна – це об'єкти нерухомого майна, які розташовані в Україні та стали непридатними для використання за цільовим призначенням внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, відновлення яких є неможливим шляхом поточного або капітального ремонту, реконструкції, реставрації чи економічно недоцільним.

Відповідно до п.2 ч.6 ст.6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 03.02.2023 № 2923-ХІ, підставами для відмови у наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна є виявлення недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

Враховуючи, що відповідно до звіту № [redacted] за результатами проведеного технічного обстеження пошкодженого внаслідок збройної агресії російської федерації домоволодіння за адресою: м. Дніпро, Амур-Нижньодніпровський район, [redacted] експлуатація житлового будинку А-1 з усіма прибудовами можлива в нормальному режимі після завершення ремонтно-відновлювальних робіт, на розгляд комісії вноситься пропозиція про відмову [redacted] в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Дніпро [redacted] у зв'язку з відсутністю категорії пошкодження об'єкту як знищеного (виявлення недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна).

ВИРІШИЛИ: Відмовити [redacted] в компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Дніпро, [redacted] згідно із заявою № [redacted], у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна відповідно до п.2 ч.6 ст.6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій,

терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 03.02.2023 № 2923-XI.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Утримався – 0

Не голосував – 0

7. Про розгляд заяви № _____ про надання компенсації за знищений _____ об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Дніпро, _____ від громадянки _____ яка надійшла до РПЗМ.

Відповідно до Звіту № _____ від _____ складеного за результатами проведення обстеження та оцінки технічного стану будівельних конструкцій житлового будинку за адресою:

м. Дніпро у період _____ отриманого від _____, зафіксовано пошкодження зовнішніх та внутрішніх несучих стін, конструкцій покриття та перекриттів, сходових площадок та покрівлі житлового будинку. Рекомендовано виконання ремонтних робіт з відновлення, в т.ч. _____ житлової будівлі (і _____) підлягає повному відновленню шляхом виконання капітального ремонту.

Відповідно до п.4 ч.1 ст.1 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 03.02.2023 № 2923-XI, знищені об'єкти нерухомого майна – це об'єкти нерухомого майна, які розташовані в Україні та стали непридатними для використання за цільовим призначенням внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, відновлення яких є неможливим шляхом поточного або капітального ремонту, реконструкції, реставрації чи економічно недоцільним.

Відповідно до п.2 ч.6 ст.6 Закону України «Про компенсацію за

пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 03.02.2023 № 2923-ХІ, підставами для відмови у наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна є виявлення недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

На розгляд комісії виноситься пропозиція про відмову в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Дніпро, у зв'язку з відсутністю категорії пошкодження об'єкту як знищеного (виявлення недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна).

ВИРІШИЛИ: Відмовити в компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Дніпро.

згідно із заявою № у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна відповідно до п.2 ч.6 ст.6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 03.02.2023 № 2923-ХІ.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 8

Проти – 0

Утримався – 0

Не голосував – 0

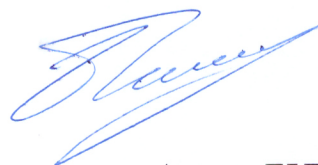
ВИРІШИЛИ:

Секретару Комісії, відповідальному за розгляд заяв - Лахмаковій О.О.:

- 1) внести до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, відомості про рішення та сканкопію рішень.
- 2) підготувати проекти наказів адміністрації Амур- Нижньодніпровського

району Дніпровської міської ради про затвердження рішень Комісії від
03 квітня 2024 по п. 1-7 Порядку денного цього засідання.

Головуючий,
Заступник голови адміністрації
Амур-Нижньодніпровського району
Дніпровської міської ради



Антон БІЛЯЄВ

Секретар, головний спеціаліст
житлово-комунального відділу
управління з питань інфраструктури
та житлово-комунального господарства
адміністрації Амур-Нижньодніпровського
району Дніпровської міської ради



Ольга ЛАХМАКОВА