



**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МУНІЦИПАЛЬНЕ ЖИТЛО»
ДНІПРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

просп. Д. Яворницького, 75, м. Дніпро, 49000,
Код ЄДРПОУ: 31951093

ЗАТВЕРЖУЮ:

Директор
Коммунального підприємства
«Муніципальне житло»
Дніпровської міської ради


О.О. Чорний



ТАРИФИ

Надання послуг з фінансового лізингу

Тарифи на послугу «Фінансовий лізинг» згідно з Програмою «Муніципальне житло м. Дніпра» на 2021 – 2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 21.10.2020 № 9/62

Тарифи надання послуги «Фінансовий лізинг»

Валюта фінансування	UAH
Авансовий платіж	Не менше ніж 25% вартості об'єкту лізингу
Термін лізингу	До 20 років, але не більше ніж до досягнення учасником програми пенсійного віку встановленого законодавством України

Оплата лізингових платежів - щомісячно;

Графік лізингових платежів – класичний;

Додаткові щомісячні комісії, штрафи за дострокове припинення договору лізингу – немає;

Винагорода лізингодавця

№ з/п	Категорія лізингоотримувача ¹	Розрахунок винагороди ²	Лізингова маржа, % річних, розрахована на базі облікової ставки НБУ станом на 15.03.2024 року
1.	Члени сімей загиблих учасників АТО/ООС, які зареєстровані на території м. Дніпра і потребують поліпшення житлових умов	0,5 від облікової ставки НБУ	6,25
2.	Учасники бойових дій в зоні проведення АТО/ООС, які зареєстровані на території м. Дніпра та потребують поліпшення житлових умов, і громадяни України, члени територіальної громади м. Дніпра, які потребують поліпшення житлових умов відповідно до норм чинного законодавства (позачергово та першочергово)	0,5 від облікової ставки НБУ	6,25
3.	Працівники установ, організацій та закладів, які утримуються за рахунок коштів державного та міського бюджету, працівники органів місцевого самоврядування, які працюють у міській раді, її виконавчих органах, комунальних підприємствах	1,0 від облікової ставки НБУ	13,5
4.	Громадяни України, члени територіальної громади м. Дніпра, (крім визначених в пункті 2 цих Тарифів) <ul style="list-style-type: none"> • мають відзнаки та/або державні нагороди, відзнаки та/або нагороди Дніпровської 	0,8 від облікової ставки НБУ	10,8

¹ Тариф на надання послуги фінансового лізингу Комунальним підприємством «Муніципальне житло» Дніпровської міської ради в згідно Програми Муніципальне житло м. Дніпра на 2021-2025 роки встановлюється в залежності від категорії лізингоодержувача.

² Розрахунок винагороди здійснюється на підставі п.10.7 Програми Муніципальне житло м. Дніпра на 2021-2025 роки, а саме у вигляді коригування облікової ставки НБУ на коефіцієнт встановлений в залежності від категорії лізингоодержувача

	<p>(Дніпропетровської) міської ради, Дніпровського (Дніпропетровського) міського голови;</p> <ul style="list-style-type: none"> • є почесними громадянами міста Дніпра (Дніпропетровська); • є переможцями всеукраїнських та міжнародних спортивних змагань, культурних конкурсів, освітніх олімпіад та конкурсів; • є професорами, заслуженими тренерами України, заслуженими майстрами спорту України, гросмейстерами України, заслуженими та народними артистами України. 		
5	Усі інші громадяни України, члени територіальної громади м. Дніпра	1,5 від облікової ставки НБУ	20,25
6	Внутрішньо переміщені особи з тимчасово окупованих територій і зони АТО/ООС, які тимчасово зареєстровані на території м. Дніпра	0,5 від облікової ставки НБУ	6,25