



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 75, к. 228, тел. 744-64-21

ПРОТОКОЛ № 46

14.06.2017 р.

м.Дніпро

ПРИСУТНІ:

Голова комісії: депутат міської ради Кривошеєв Є. В.
Члени комісії: депутати міської ради
Ельдаров А.І., Кутузов М. А.,
Сирота О. В.

ВІДСУТНІ: Пустовий С. В., Маковцев І. І., Хозін Д. С.

Запрошені та присутні: голова Дніпровської спілки ветеранів
Дніпровська спілка ветеранів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 22 чергової сесії міської ради 21.06.2017.
2. Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету за напрямком роботи комісії.
3. Про розгляд профільних проектів рішень міської ради з питань земельних відносин, підготовлених департаментом по роботі з активами міської ради.

4. Про розгляд звернення щодо неможливості узгодження меж земельної ділянки

5. Про розгляд звернення гр. Гончаренко О. В. стосовно визначення першочерговості та надання подальшої переваги у оформленні земельної ділянки по вул. Сталеварівській у районі буд. 11 та 11 А.

6. Про розгляд звернення гр. Боровик Л. М. стосовно приватизації земельних ділянок по вул. Житомирській, 139 та Чернігівській, 222, 222 А.

7. Про розгляд звернення гр. Батушан Т. О. щодо оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку по вул. Чернігівській, 232 А.

8. Про розгляд звернення гр. Гречишкіної Л. М. та Коваленко М. В. стосовно спірної ситуації, що склалась із оформленням земельної ділянки по вул. Сталеварівській у районі буд. 11 та 11 А.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії та приступити до розгляду його питань.

Голосували: одностайно.

1. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 22 чергової сесії міської ради 21.06.2017.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 30.03.2016 № 26/5 Про Комплексну програму екологічної безпеки та впровадження сталого екологічного низьковуглецевого розвитку м. Дніпропетровська на 2016 - 2020 рр.» – погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення доповнень до рішення міської ради від 28.04.2010 № 59/56 "Про надання в безкоштовне користування спортивних баз загальноосвітніх навчальних закладів та приміщень нежитлового фонду міста, пристосованих для занять фізичною культурою та спортом, спортивних споруд комунальних підприємств дитячо-юнацьким спортивним школам і громадським організаціям"» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про зміну найменування Комунального підприємства "Шкільне харчування "Мрія" Дніпровської міської ради та затвердження Статуту у новій редакції» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про реорганізацію КЗК "КСК "Шинник" з припиненням, як юридичної особи, шляхом перетворення у нову юридичну особу КП "КСК "Шинник" – погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про зміну найменування Комунального підприємства "Шкільне харчування "Райдуга" Дніпровської міської ради та затвердження Статуту у новій редакції» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 29/5 "Про Програму виконання доручень виборців депутатами Дніпропетровської міської ради VII скликання на 2016 - 2020 роки та Положення про витрачання коштів міського бюджету, передбачених на фінансування цієї Програми" – погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей з балансу департаменту громадського порядку і цивільного захисту Дніпровської міської ради на баланс комунальних підприємств і закладів Дніпровської міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про зменшення величини пайової участі ТОВ "Дніпро Інвест Буд" на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпра» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «ро внесення змін до рішення міської ради від 27.05.2015 № 28/64 "Про постійну комісію міської ради з розв'язання проблем мешканців гуртожитків" – погодити.

Голосували: одностайно.

проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу КПНЗ "Міська флотилія юних моряків і річковиків" на баланс

автомобіля» - погодити.

Голосували: одностайно.

2. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету за напрямком роботи комісії.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про надання дозволу ТОВ "АТБ-ІНВЕСТ" на проектування реконструкції нежитлого приміщення, магазину продовольчих товарів, приміщення 144 та нежитлового приміщення 145 під магазин продовольчих товарів з прибудовою по пров. Вільному, 3 (Індустріальний район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу ТОВ "РІАЛ ІСТЕЙТ" на проектування та проведення реконструкції з прибудовою будівлі підприємства торгівлі та споруд по просп. Івана Мазепи, 51 Д (Новокадацький район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про скасування дозволів на розміщення зовнішньої реклами» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про демонтаж рекламних засобів» - погодити.

Голосували: одностайно.

3. СЛУХАЛИ:

Про розгляд профільних проектів рішень міської ради з питань земельних відносин, підготовлених департаментом по роботі з активами міської ради.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про внесення змін до договору оренди землі від 09.02.2017 (державна реєстрація від 09.02.2017, номер запису про інше речове право 18942413) стосовно земельної ділянки по просп. Гагаріна, 112 А (Шевченківський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Мільмана в районі буд. № 198 (Соборний (Жовтневий) район) у власність гр. Голуб Н. І., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по пров. Моховому, 7 (Амур - Нижньодніпровський район) в оренду гр. Березень С. В., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- прокт рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.06.2001 (державна реєстрація від 12.06.2011 за №

ПАТ "ДНІПРОПЕТРОВСЬКГАЗ", код ЄДРПОУ 03340920, по фактичному розміщенню атвозаправної газонаповнювальної станції» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (21 особа)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (32 особи)» - враховуючи численні скарги громадян щодо випадків співпадіння меж земельних ділянок по вул. Березанівська погодити з зауваженням: виключити з додатку до проекту рішення пункти:

1. гр. Товстик Тетяна Олексіївна, вул. Березанівська, у районі буд. № 53;
2. гр. Томчук Владислав Русланович, вул. Березанівська, у районі буд. № 57;
3. гр. Бойко Віталій Вікторович, вул. Березанівська, у районі буд. № 53;
4. гр. Устюжаніна Олена Георгіївна, вул. Березанівська, у районі буд. № 53;
5. гр. Федоренко Євгенія Григорівна, вул. Березанівська, у районі буд. № 57;
6. гр. Третьякова Олена Вікторівна, вул. Березанівська, у районі буд. № 57;
7. гр. Єфімова Юлія Олександрівна, вул. Березанівська, у районі буд. № 57;
8. гр. Петроченко Ірина Олексіївна, вул. Березанівська, у районі буд. № 53.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (14 осіб)» - враховуючи численні скарги громадян щодо випадків співпадіння меж земельних ділянок по вул. Березанівська погодити з зауваженням: виключити з додатку до проекту рішення пункти:

1. гр. Руденко Сергій Леонідович, вул. Березанівська;
2. гр. Бойченко Каріна Суренівна, вул. Березанівська;
3. гр. Ковровський Сергій Анатолійович, вул. Березанівська;
4. гр. Волков Володимир Олександрович, вул. Березанівська;
5. гр. Салій Юлія Сергіївна, вул. Березанівська.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання гр. Бібі Г. О., ідентифікаційний номер , дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки по фактичному розміщенню будівель та споруд по узв. Лоцманському, 4 Б (Соборний (Жовтневий) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення доповнень до рішення міської ради від 21.05.2014 № 171/51 та змін до договору оренди землі від 01.07.2014 (державна реєстрація від 01.07.2014 № 6183582) стосовно земельної ділянки по просп. Воронцова, 31-К» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про поновлення договору оренди землі від 26.09.2011 (державна реєстрація від 20.10.2011 за № 121010004000252) по вул. Володимира Моссаковського (вул. Клари Цеткін) у районі будинків №№ 3-7 (Соборний (Жовтневий) район) ТОВ "ДІАЛОГ-ПЛЮС", код ЄДРПОУ 21921336, для проектування та будівництва житлового комплексу (II та III черги)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання Релігійній організації "Релігійна громада Свідків Єгови в Амур-Нижньодніпровському районі міста Дніпропетровська", код ЄДРПОУ 25841835, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню нежитлових будівель по вул. Тбіліській, 13 А» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання ТОВ "СТАТТРЕЙДКОМПАНІЯ", код ЄДРПОУ 35803099, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню фізкультурно-оздоровчого комплексу та футбольних полів по вул. Набережній Перемоги, 25 (Соборний (Жовтневий) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

4. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення
щодо неможливості узгодження меж земельної ділянки

ВИРІШИЛИ:

Постійна комісія рекомендує гр. _____ надати оголошення у міських засобах масової інформації щодо зборів стосовно узгодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами та надати до постійної комісії інформацію за підсумками зазначених зборів.

Голосували: одностайно.

5. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення гр. Гончаренко О. В. стосовно визначення першочерговості та надання подальшої переваги у оформленні земельної ділянки по вул. Сталеварівський у районі буд. 11 та 11 А.

ВИРІШИЛИ:

Звернення вх. № 225 від 14.06.2017 стосовно визначення першочерговості та надання подальшої переваги у оформленні земельної ділянки по вул. Сталеварівський у районі буд. 11 та 11 А прийняти до розгляду. Відповідь заявнику буде надано після вивчення питання по суті.

Голосували: одностайно.

6. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення гр. Боровик Л. М. стосовно приватизації земельних ділянок по вул. Житомирській, 139 та Чернігівській, 222, 222 А.

ВИРІШИЛИ:

Звернення вх № 221 від 14.06.2017 стосовно приватизації земельних ділянок по вул. Житомирській, 139 та Чернігівській, 222, 222 А прийняти до розгляду. Відповідь заявнику буде надано після вивчення питання по суті.

Голосували: одностайно.

7. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення гр Батушан Т. О. щодо оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку по вул. Чергнігівський, 232 А.

ВИРІШИЛИ:

Звернення вх № 217 від 09.06.2017 щодо оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку по вул. Чергнігівський, 232 А прийняти до розгляду. Відповідь заявнику буде надано після вивчення питання по суті.

Голосували: одностайно.

8. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення гр. Гречишкіної Л. М. та Коваленко М. В. стосовно спірної ситуації, що склалась із оформленням земельної ділянки по вул. Сталеварівській у районі буд. 11 та 11 А.

ВИРІШИЛИ:

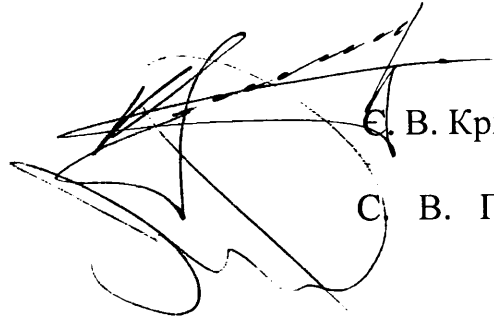
Звернення вх № 226 від 14.06.2017 стосовно спірної ситуації, що склалась із оформленням земельної ділянки по вул. Сталеварівській у районі буд. 11 та

11 А прийняти до розгляду. Відповідь заявнику буде надано після вивчення питання по суті.

Голосували: одностайно.

Голова постійної комісії

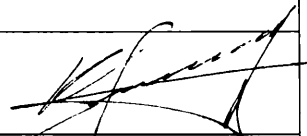
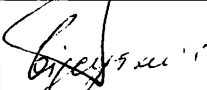
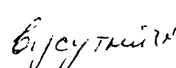
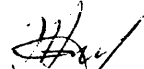
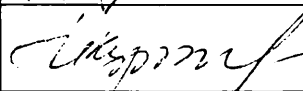
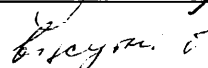
Секретар постійної комісії

Two handwritten signatures in black ink. The top signature is more complex and angular, while the bottom one is more fluid and cursive.

Є. В. Кривошеев

С. В. Пустовий

ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ ДЕПУТАТІВ
на засіданні постійної комісії міської ради з питань архітектури,
містобудування та земельних відносин

№ п/п	ПІБ	Посада в комісії	Підпис
1	Кривошеев Євгеній Валерійович	Голова постійної комісії	
2	Хозін Дмитро Сергійович	Заступник голови постійної комісії	
3	Пустовий Сергій Володимирович	Секретар постійної комісії	
4	Ельдаров Абдула Ісаєвич		
5	Кутузов Михайло Алефтинович		
6	Маковцев Ігор Ігорович		
7	Сирота Олександр Володимирович		