

ПРОТОКОЛ № 66

постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності

18.03.2019 р.

14:00,(каб.229)

Присутні:

- 1.Федоренко В. В.- голова комісії.
2. Верба В. М. 3. Нікітін С. М.,
4. Буря К. М., 5. Лигін О. П.,

Відсутні:

6. Хозін Д. С.,
- 7.Луценко Н. О.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (**20.03.2019** основний перелік питань).
2. Про конфлікт інтересів депутатів міської ради Пустового С.В. та Кривошеєва Є.В.
3. Про розгляд визнання об'єкту нерухомості (оренди) що мають важливе соціальне значення та умови надання пільг щодо орендної плати (ставки).
4. Про надання дозволу на виконання орендарями невід'ємних поліпшень орендованого майна.
5. Про профільні питання комунальної власності.
6. Різне.

1. СЛУХАЛИ: Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (**20.03.2019** основний перелік питань).

1.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.07.2015 № 20/66 «Про затвердження комплексної містобудівної програми розвитку міста Дніпра на 2016 - 2020 роки» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.2. Про затвердження Кодексу етики депутатів Дніпровської міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.3. Про внесення змін до рішень міської ради стосовно структури міської ради та її виконавчих органів, граничної чисельності працівників міської ради та її виконавчих органів – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.4. Про рішення міської ради, що прийняті у 2016 році – рішення узгоджено..

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.5. Про надання дозволу на передачу з балансу КП «Земград» на баланс КП «Дніпрометробуд» ДМР матеріальних цінностей – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.6. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету міської ради від 19.08.2016 № 354 «Про міську комісію з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.7. Про проект рішення виконавчого комітету – Про внесення змін до рішення виконкому міської ради від 30.07.2009 № 1846 «Про затвердження списку посадових осіб, уповноважених складати протоколи про адміністративні правопорушення» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.8. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.04.2018 № 90/31 «Про затвердження Порядку відшкодування матеріальної шкоди, заподіяної майну фізичних і юридичних осіб об'єктами благоустрою комунальної власності та їх елементами» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.9. Про затвердження Положення про департамент гуманітарної політики Дніпровської міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.10. Про присвоєння Комунальному закладу освіти «Спеціалізована середня загальноосвітня школа № 142 екологічно-економічного профілю» Дніпровської міської ради імені П'єра де Кубертена – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.11. Про надання дозволу КП «Міськзеленбуд» на списання з балансу та прийняття на баланс елементів благоустрою – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.12. Про внесення змін до Положення про Комунальний заклад соціального захисту центр соціально- психологічної реабілітації дітей Дніпровської міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.13. Про внесення змін до Положення про Комунальний заклад соціального захисту центр соціально- психологічної реабілітації дітей «Барвінок» Дніпровської міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.14. Про внесення змін до рішення міської ради від 15.02.2017 № 18/18 «Про Програму зайнятості населення у місті Дніпрі на 2017 - 2021 роки» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.15. Про внесення змін до рішення міської ради від 15.11.2017 № 13/26 «Про затвердження Програми надання паліативної допомоги в амбулаторних умовах у м. Дніпрі на 2018 - 2021 роки» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.16. Про внесення змін до Комплексної програми «Здоров'я населення м. Дніпра» на 2018 - 2022 рр. – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.17. Про реорганізацію комунальних закладів охорони здоров'я – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.18. Про закріплення на праві оперативного управління за КНП «ДЦПМСД№ 10» ДМР об'єктів нерухомого майна – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.19. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 28/5 «Про Програму інформатизації та інформаційної діяльності Дніпровської міської ради на 2016 - 2020 роки» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.20. Про визначення балансоутримувачем території загального користування (зеленої зони) в районі просп. Сергія Нігояна та вул. Леваневського КП «Дирекція територій і об'єктів рекреації» ДМР – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.21. Про визначення балансоутримувачем території загального користування (зеленої зони) в районі вул. Ігоря Сікорського та вул. Барвінківської (сквер Героїв-чорнобильців) КП «Дирекція територій і об'єктів рекреації» ДМР – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.22. Про визначення балансоутримувачем території загального користування (зеленої зони) в районі вул. Каховської та вул. Березневої КП «Дирекція територій і об'єктів рекреації» ДМР – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.23. Про визначення балансоутримувачем території загального користування (зеленої зони) по просп. Героїв у районі буд. № 32 - 40 КП «Дирекція територій і об'єктів рекреації» ДМР – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.24. Про визначення балансоутримувачем території загального користування (зеленої зони) в районі вул. Набережної Перемоги КП «Дирекція територій і об'єктів рекреації» ДМР – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - два (Федоренко В.В., Верба В.М.)

«утримались» - два (Буря К.М., Нікітін С.М.)

1.25. Про визначення балансоутримувачем території загального користування (зеленої зони) уздовж вул. Набережної Перемоги від пл. Перемоги до буд. № 118 КП «Дирекція територій і об'єктів рекреації» ДМР – рішення не узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - два (Федоренко В.В., Вербя В.М.)

«утримались» - два (Буря К.М., Нікітін С.М.)

1.26. Про визначення балансоутримувачем території загального користування (зеленої зони) в районі вул. Космічної (віл вул. Космонавта Комарова до буд. 19) КП «Дирекція територій і об'єктів рекреації» ДМР – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.27. Про надання дозволу на передачу з балансу відділу комунального господарства Соборної районної у місті Дніпрі ради на баланс КП «Дирекція територій і об'єктів рекреації» ДМР території загального користування (зеленої зони) в районі просп. Героїв, 46 - 48 (біля озера) – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.28. Про визначення балансоутримувача об'єктів нерухомого майна комунальної власності – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.29. Про зняття з контролю рішень виконавчого комітету міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.30. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету міської ради від 19.02.2019 № 213 "Про передачу з балансу на баланс будівлі котельної, димової труби по вул. Липневій, 30" – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.31. Про зняття з балансу КП "КЖЕП "Центральний" ДМР мало-квартирного житлового будинку літ. А-1 разом з господарськими спорудами по вул. Паралельній, 7 – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.32. Про визнання таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 19.10.2011 № 54/16 «Про визнання права комунальної власності за територіальною громадою міста Дніпропетровська на нежитлову будівлю по вул. Глинки, 11» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.33. Про надання згоди на передачу зі спільної власності у комунальну власність територіальної громади міста Дніпра комунальних закладів охорони здоров'я Дніпропетровської обласної ради та їх майна – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.34. Про передачу з балансу на баланс об'єктів нерухомого майна – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.35. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.01.2019 № 30/40 «Про визначення балансоутримувача об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.36. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.01.2019 № 29/40 «Про визначення балансоутримувача об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.37. Про визнання таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 25.04.2018 № 73/31 «Про надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність територіальної громади міста незавершеного будівництвом об'єкта нерухомого майна» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.38. Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту Комунального підприємства «Дніпровська муніципальна енергосервісна компанія» Дніпровської міської ради у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.39. Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту КП «Дніпроводоканал» у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.40. Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту КП «ТПТЕ «Теплотранс» у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.41. Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту Комунального підприємства «Коменергосервіс» Дніпровської міської ради у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «утримались» - чотири.

1.42. Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту Комунального підприємства «Спортивний клуб з ігрових видів спорту» Дніпровської міської ради у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

1.43. Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту КП «ЕКОПОЛІС» ДМР у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

1.44. Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту Комунального підприємства «Гідроспоруди» Дніпровської міської ради у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

1.45. Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту КП «Дніпроавтоміст» у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,
«не голосував» - один.

1.46. Про затвердження Міської програми «Місто сучасного комфортного простору» на 2019 - 2023 роки – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,
«утримався» - один (Лигін О.П.)

1.47. Про збільшення статутного капіталу та затвердження Статуту Комунального підприємства «Школа сучасного образотворчого мистецтва та дизайну ім. Вадима Сідура» Дніпровської міської ради у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири,
«утримався» - один (Лигін О.П.)

1.48. Про внесення змін до рішення міської ради від 05.12.2018 № 4/38 "Про міський бюджет на 2019 рік" – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.49. Про внесення змін до рішення міської ради від 05.12.2018 № 5/38 «Про Програму економічного і соціального розвитку міста на 2019 рік» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.50. Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 "Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.51. Про зменшення величини пайової участі гр. Рахмані Хоссейна на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Дніпра – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.52. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.07.2018 № 8/34 «Про цільовий фонд міської ради» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.53. Про продаж ТОВ «ЕКСОТЕЛ», код ЄДРПОУ 36439768, гр. Литвиненку О. В., ідентифікаційний номер 2812538537, гр. Коротких Д. Б., ідентифікаційний номер 2961110116, земельної ділянки по вул. Обсерваторній, буд. № 7 Д Соборний район) по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна– рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.54. Про проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки по вул. Михайла Коцюбинського у районі буд. № 12 (Соборний район) – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.55. Про проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки по вул. Ламаній у районі буд. № 6 (Соборний район) – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.56. Про внесення змін до Програми реформування та розвитку комунального господарства міста Дніпра на 2016 – 2020 роки – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.57. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста теплової мережі до житлового будинку по вул. Богдана Хмельницького, 27– рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.58. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність територіальної громади міста каналізаційного колектору по вул. Богдана Хмельницького, 11 А – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.59. Про надання дозволу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради на передачу об'єкта «Інженерний захист правого схилу Рибальської балки від обвальних-зсувних процесів в районі просп. Кірова та вул. Димитрова в м. Дніпропетровську" – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.60. Про зміни до Переліку об'єктів нерухомого майна комунальної власності, що підлягають приватизації в 2019 році – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.61. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна за адресою: с. Степове, вул. Вишнева, 9 – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.62. Про приватизацію об'єкта нерухомого майна по вул. Південній, 11, прим. 8– рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.63. Про надання дозволу КП "Міськзеленбуд" на списання з балансу та прийняття на баланс елементів благоустрою – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.64. Про надання департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпровської міської ради дозволу на передачу проектно-кошторисної документації по об'єкту «Капітальний ремонт будівлі Комунального закладу «Дніпропетровська міська багатопрофільна клінічна лікарня № 4» Дніпропетровської обласної ради» по вул. Ближній, 31 у м. Дніпрі» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.65. Про внесення змін до рішення міської ради від 20.02.2019 № 47/42 «Про затвердження структури і граничної чисельності працівників Комунальної установи «Дніпровський міський територіальний центр

соціального обслуговування (надання соціальних послуг)» Дніпровської міської ради» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.66. Про внесення змін до рішення міської ради від 20.02.2019 № 49/42 «Про Положення про Правобережне управління соціального захисту населення Дніпровської міської ради» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.67. Про внесення змін до рішення міської ради від 20.02.2019 № 50/42 «Про Положення про Лівобережне управління соціального захисту населення Дніпровської міської ради» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

1.68. Про внесення змін до рішення міської ради від 20.02.2019 № 51/42 «Про Положення про Центральне управління соціального захисту населення Дніпровської міської ради» – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2. СЛУХАЛИ: Про конфлікт інтересів депутатів міської ради Пустового С.В. та Кривошеєва Є.В.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне рекомендувати депутатам міської ради Пустового С.В. та Кривошеєва Є.В. утриматись від голосування на черговій сесії Дніпровської міської ради за відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - п'ять.

3. Про розгляд визнання об'єкту нерухомості (оренди) що мають важливе соціальне значення та умови надання пільг щодо орендної плати (ставки).

3.1. Розглядали лист від 28.01.2019 № 11/4-50 Про визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення за адресою: вул. Космонавтів, 4, загальною площею 143,6 кв. м орендарю – Головному управлінню в Дніпропетровській області Державної міграційної служби України.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула клопотання, щодо визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення за адресою: вул. Космонавтів, 4, загальною площею 143,6 кв. м та вирішила визнати орендаря – Головне управління в Дніпропетровській області Державної міграційної служби України, як таким, що має важливе соціальне значення та визначити пільгову ставку з орендної плати у розмірі **1 грн. на рік** на термін дії договору оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

«не голосував» - Лигін О.П.

3.2. Розглядали звернення Дніпропетровського обласного центру зайнятості від 23.01.2019 про визнання об'єктів нерухомості (оренди), що мають важливе соціальне значення за адресою: вул. Михайла Грушевського, 70, загальною площею 143,6 кв. м, орендарю – Дніпровському міському центру зайнятості.

ВИРІШИЛИ: комісія керуючись Постановою Кабінету міністрів України № 786 від 04.10.1995 та внесеними до Постанови змінами №1098 від 05.12.2018, комісія вважає за доцільне визнати орендаря – Дніпровський міський центр зайнятості, як таким, що має важливе соціальне значення та визначити пільгову ставку з орендної плати у розмірі **1 грн. на рік** на термін дії договору оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

«не голосував» - Лигін О.П.

4. **СЛУХАЛИ:** Про передачу з балансу на баланс та зміну правового режиму.

Не розглядали.

5. Про надання дозволу на виконання орендарями невід'ємних поліпшень орендованого майна.

5.1. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 24.01.2019 № 87 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Січових Стрільців, 28, загальною площею 45,3 кв. м (у т.ч. ганок 2,3 кв. м) орендарем – ТОВ «ТПД № 1»

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів та вважає за доцільне погодити надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Січових Стрільців, 28,

загальною площею 45,3 кв. м (у т.ч. ганок 2,3 кв. м) орендарем – ТОВ «ТПД № 1»

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

5.2. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 26.10.2018 № 2977 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: просп. Олександра Поля, 139 А, загальною площею 75,1 кв. м орендарем – ФОП Желюк Л. В.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів та вважає за доцільне погодити надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: просп. Олександра Поля, 139 А, загальною площею 75,1 кв. м орендарем – ФОП Желюк Л. В.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

5.3. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 15.03.2019 № 461 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: просп. Петра Калнишевського, 31, загальною площею 41,4 кв. м орендарем – ФОП Білан Н. П.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів та вважає за доцільне погодити надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: просп. Петра Калнишевського, 31, загальною площею 41,4 кв. м орендарем – ФОП Білан Н. П.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

5.4. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 15.03.2019 № 460 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: ж/м Тополя-3, буд. 3, загальною площею 270,1 кв. м (в т.ч. ганок 92,6 кв.м) орендарем – ФОП Шевчук Д.Б.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів та вважає за доцільне погодити надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: ж/м Тополя-3, буд. 3, загальною площею 270,1 кв. м (в т.ч. ганок 92,6 кв.м) орендарем – ФОП Шевчук Д.Б.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

5.5. Розглядали лист Комунального підприємства «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР від 15.03.2019 № 459 про надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Флангова, 38, загальною площею 115,5 кв. м (в. т.ч. ганки 8,0 кв.м) орендарем – Громадянином України Скороходом В.М.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула пакет документів та вважає за доцільне погодити надання згоди (дозволу) на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Флангова, 38, загальною площею 115,5 кв. м (в. т.ч. ганки 8,0 кв.м) орендарем – Громадянином України Скороходом В.М.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

6. Про профільні питання комунальної власності.

6.1. Розглядали клопотання орендаря КПНЗ «Дитячо-юнацький центр Штурм» (договір оренди від 11.03.2019 №80-ДРА/19) від 15.03.2019 № 027 стосовно перегляду терміну дії договору оренди.

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне задовільнити клопотання орендаря та протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради подовжити термін дії договору оренди до двох років, шляхом укладення додаткової угоди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

«не голосував» - Лигін О.П.

6.2. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

| № з/ч | Адреса об'єкту | Загальна площа, кв.м. | Висновки |
|-------|--------------------------------|-----------------------|----------|
| 1 | просп. Дмитра Яворницького, 58 | 204,16 кв.м | Конкурс |
| 2 | вул. Данила Галицького, 23 | 637,3 кв.м. | Конкурс |
| 3 | Вул. Центральна, 16 | 370,6 | Конкурс |

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів та погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

6.3. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

| № з/ч | Адреса об'єкту | Загальна площа, кв.м. | Висновки |
|-------|--------------------------------------|---|---------------------------------------|
| 1 | вул. Караваєва, 68 | 16,0 кв.м | Додаткова на продовження на 6 місяців |
| 2 | вул. Караваєва, 68 | 3,0 кв.м | Додаткова на продовження на 6 місяців |
| 3 | вул. Панікахи, 53 | 21,8 кв.м | Додаткова на продовження на 6 місяців |
| 4 | вул. Жуковського, 10 | 145,0 кв.м | Додаткова на продовження на 1 рік |
| 5 | вул. В. Антоновича, 29 | 32,7 кв.м. | Переукладення на 6 місяців |
| 6 | вул. В. Антоновича, 29 | 39,9 кв.м. | Переукладення на 6 місяців |
| 7 | вул. Полетаєва, 2 | 39,5 кв.м | Конкурс на 1 рік |
| 8 | вул. Решетилівська, 16А | 20 (3,0 димова труба, 17 стіна) | Конкурс на 1 рік |
| 1 | вул. Воскресенська, 9 | 69,4 кв.м (у т.ч міс. Загального кор. 7,6 кв.м) | Поза конкурсом на 1 рік |
| 2 | вул. Куріна, 57 | 305,6 кв.м. (у т.ч ганки 17,6 кв.м) | Поза конкурсом на 1 рік |
| 4 | вул. Гусенко, 13 | 53,4 кв.м. | Поза конкурсом на 1 рік |
| 5 | просп. Олександра Поля, 14 прим. 155 | 241,1 кв.м. (у т.ч 7,6 кв.м) | Додаткова на продовження на 6 місяців |
| 6 | вул. Ламана, 4 | 83,02 кв.м. | Додаткова на продовження на 6 місяців |
| 7 | вул. Баженова, 1 | 19,45 кв.м | Додаткова на зміну |
| 8 | вул. С. Ковалевської, 53а | 32,4 кв.м. | Переукладення на 6 місяців |

| | | | |
|----|------------------------------------|--|-----------------------------------|
| 9 | просп. Мануйлівський, 29 | 34,5 кв.м. | Переукладення на 6 місяців |
| 10 | вул. Воскресенська, 2 | 1,0 кв.м. | Переукладення на 6 місяців |
| 11 | вул. Столярова, 12 | 18,0 кв.м. | Переукладення на 6 місяців |
| 12 | вул. Робоча, 89 | 31,5 кв.м(у т.ч ганок 5,5 кв.м) | Переукладення на 1 рік |
| 13 | просп. Сергія Нігояна, 77 | 81,6 кв.м | Переукладення на 1 рік |
| 14 | вул. Гладкова, 25 | 246,3 кв.м | Переукладення на 1 рік |
| 15 | вул. Савкіна, 8 | 76,2 кв.м. | Переукладення на 1 рік |
| 16 | вул. Старокозацька, 51а | 162,9 кв.м. | Переукладення на 1 рік |
| 17 | вул.Каверіна,1 | 84,5 кв.м(у т.ч вхід 6,1 кв.м) | Конкурс на 1 рік |
| 18 | вул.Агнії Барто, 2 | 7,7 кв.м | Конкурс на 1 рік |
| 19 | вул.Титова, 18А | 93,1 кв.м | Конкурс на 1 рік |
| 21 | вул.Володимира Вернадського, 19/21 | 10,9 кв.м(у т.ч 1,9 кв.м місця загального кор.) | Конкурс на 1 рік |
| 24 | вул. Воскресенська, 2 | 3,0 кв.м. | Конкурс на 1 рік |
| 25 | вул.Шолохова, 17 | 44,9 кв.м | Конкурс на 1 рік |
| 1 | пров. Крушельницької, 20 | 59,49 кв.м. | Поза конкурсом на 1 рік |
| 2 | просп. П. Калнишевського, 31А | 338,66 кв.м. | Поза конкурсом на 1 рік |
| 3 | вул. Лобачевського, 17А | 55,43 кв.м | Поза конкурсом на 1 рік |
| 4 | пров. Фестивальний,1 | 760,0 кв.м. | Поза конкурсом на 1 рік |
| 5 | вул. Березинська, 25 | 98,84 кв.м. | Поза конкурсом на 1 рік |
| 6 | вул. Батумська, 13 | 131,3 кв.м. | Поза конкурсом на 1 рік |
| 7 | вул. Передова, 427 | 418,1 кв.м. (у т.ч. ганок 3,9 кв.м), мостіння П-1482,5 кв.м та огорожа №12,14-115,1 кв.м та №15-96,94 пог.м | Поза конкурсом на 1 рік |
| 8 | просп. Гагаріна, 131К | 17,41 кв.м.(10,91 кв.м+6,50 кв.м) | Додаткова на продовження на 1 рік |

| | | | |
|----|--|---|------------------------------------|
| 9 | вул. Краснопільська, 6А | 26,50 кв.м (16,30 кв.м + 10,20 кв.м) | Додаткова на продовження на 1 рік |
| 10 | пр. Мануйлівський, 29 літ.1 | 25,8 кв.м(15,0 кв.м + 10,80 кв.м) | Додаткова на продовження на 1 рік |
| 11 | вул. Липова, 1 | 12,59 кв.м (7,18 кв.м+5,41 кв.м) | Додаткова на продовження на 1 рік |
| 12 | вул. М. Грушевського, 65 | 19,96 кв.м (12,08 кв.м + 5,88 кв.м+2,0кв.м) | Додаткова на продовження на 1 рік |
| 13 | вул. М. Міхновського, 6 | 36,36 кв.м (19,00 кв.м + 17,36 кв.м) | Додаткова на продовження на 1 рік |
| 14 | вул. Калинова, 87Ж | 31,30 кв.м (22,50 кв.м + 8,80 кв.м) | Додаткова на продовження на 1 рік |
| 15 | пр. Б.Хмельницького, 122Д | 30,39 кв.м (21,8 кв.м+8,59 кв.м) | Додаткова на продовження на 1 рік |
| 16 | вул. Універсальна,18А | 13,6 кв.м | Додаткова на продовження на 2 роки |
| 17 | вул. Січеславська Набережна, 12а, прим. 55 | 116,1 кв.м(у т.ч. ганок 7,1 кв.м) | Додаткова на продовження на 1 рік |
| 18 | пров. Фестивальний, 1 | 14,3 кв.м | Додаткова на продовження на 1 рік |
| 19 | вул. Панікахи- вул. Гальченко | 3,104 кв. м | Додаткова на зміну |
| 20 | вул. Панікахи- вул. Гальченко | 3,84 кв.м | Додаткова на зміну |
| 21 | вул. Щепкіна- вул. Булигіна | 3,04 кв.м | Додаткова на зміну |
| 22 | вул. Панікахи, 53 | 23,94 кв.м. | Переукладення на 1 рік |
| 23 | вул. В. Антоновича, 29 | 2,5 кв.м. | Переукладення на 6 місяців |
| 24 | вул. Філосо夫ська, 62 | 19,3 кв.м. | Переукладення на 6 місяців |
| 25 | вул. С.Ковалевської, 53А | 21,9 кв.м. | Переукладення на 6 місяців |
| 26 | вул. С.Ковалевської, 53А | 21,0 кв.м. | Переукладення на 6 місяців |
| 27 | вул. Велика Діївська, 111 | 24,4 кв.м. | Переукладення на 6 місяців |
| 28 | вул. Березинська, 60 | 546,0 кв.м. | Переукладення на 1 рік |

| | | | |
|----|-----------------------------|-------------------------|------------------------|
| 29 | вул. Казакевича, 7 | 69,9 кв.м. | Переукладення на 1 рік |
| 30 | вул.Полетаєва, 2 | 232,9 кв.м | Конкурс на 1 рік |
| 31 | просп. Б.Хмельницького, 142 | 34,0 кв.м (з урах. мзк) | Конкурс на 1 рік |

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів та погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

6.4. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 23.01.2019 № 11/6-46 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення по вул. Новоорловській, 2, загальною площею 77,2 кв.м., розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – Громадянином України Худокормовим Валерієм Васильовичем невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою: вул. Новоорловській, 2, загальною площею 77,2 кв.м, розташованого на першому поверсі 5-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

6.5. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 23.01.2019 № 11/6-45 про приватизацію шляхом викупу нежитлового приміщення за адресою: м. Дніпро, ж/м Тополя-3, буд. 49, загальною площею 30,0 кв.м, розташованого на першому поверсі 9-ти поверхового будинку.

ВИРІШИЛИ: комісія детально розглянула наданий департаментом пакет документів, стосовно виконаних орендарем – Громадянкою України Яшиною Ганною Володимирівною невід’ємних поліпшень орендованого майна, не менше ніж 25%, за адресою м. Дніпро, ж/м Тополя-3, буд. 49, загальною площею 30,0 кв.м, розташованого на першому поверсі 9-ти поверхового будинку та вважає за доцільне погодити приватизацію об’єкту нерухомого майна шляхом викупу та включити об’єкт до Переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом

викупу. **Комісія протокольно доручає** департаменту по роботі з активами міської ради підготувати відповідний проект рішення міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

6.6. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

| № з/ч | Адреса об'єкту | Загальна площа, кв.м. | Висновки |
|-------|---------------------------|--------------------------------------|--|
| 1 | вул.Макарова, 18 б | 308,65 кв.м (у т.ч м.з.к 51,18 кв.м) | Надати акт обстеження Конкурс |
| 2 | просп. Сергія Нігояна, 53 | 1089,9 кв.м | Доопрацювання не повний пакет, відсутня заява орендаря, та документи, що підтверджують право на укладення договору оренди поза конкурсом |

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів на доопрацювання та не погоджує укладення договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

7. Різне.

7.1. Виступив: Федоренко В. В. та проінформував колег про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **20.03.2019** о 10.00.

ВИРІШИЛИ:

Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії

Секретар постійної комісії



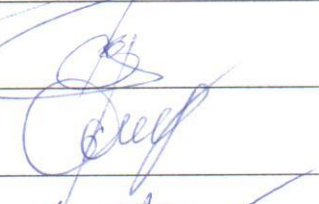
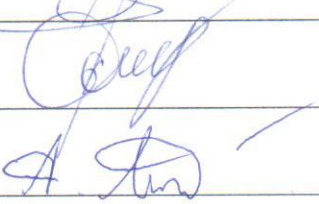
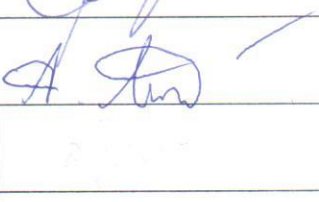
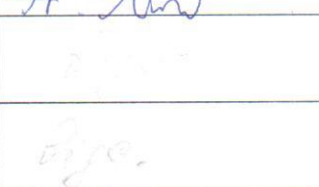
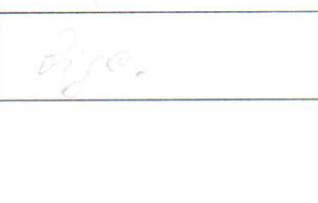


В. В. Федоренко

В. М. Верба

ФОРМУЛЯР
реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,
енергозбереження та законності

18.03.2019

| № п/п | Прізвище, ім'я, по-батькові | Підпис |
|----------|-----------------------------------|---|
| 1 | Федоренко Володимир Володимирович |  |
| 2 | Нікітін Сергій Михайлович |  |
| 3 | Верба Віталій Миколайович |  |
| 4 | Буря Катерина Миколаївна |  |
| 5 | Лигін Олександр Павлович |  |
| 6 | Луценко Наталя Олександрівна |  |
| 7 | Хозін Дмитро Сергійович |  |