

**ПРОТОКОЛ № 51**  
**постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,**  
**енергозбереження та законності**

30.03.2018 р.

10:00,(каб.229)

**Присутні:**

1. Федоренко В. В.- голова комісії.
2. Верба В. М., 3. Нікітін С. М., 4. Головаха П. В.,

**Відсутні:**

5. Буря К. М., 6. Лигін О. П. 7. Луценко Н. О.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (**25.04.2018** основний перелік питань).
2. Про розгляд визнання об'єкту нерухомості (оренди) що мають важливе соціальне значення та умови надання пільг щодо орендної плати (ставки).
3. Про зміну правового режиму та передачу з балансу на баланс.
4. Про профільні питання комунальної власності.
5. Різне.

1. СЛУХАЛИ: Про питання порядку денного чергової сесії міської ради (**25.04.2018** основний перелік питань).

- 1.1. Про внесення змін до рішення міської ради від 15.02.2017 № 22/18 «Про внесення змін до рішення міської ради від № 31/16 стосовно Програми розвитку земельних відносин у м. Дніпрі на 2016 - 2020 роки» - рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

- 1.2. Про продаж ПрАТ «АКТА», код ЄДРПОУ 31384531, земельних ділянок по вул. Глинки, буд. № 2 (Шевченківський (Бабушкінський) район) по фактичному розміщенню 1 черги громадських будівель багатofункціонального призначення, у тому числі торговельно- розважального центру із паркінгом – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

- 1.3. Про проведення земельних торгів ч формі аукціону з продажу земельної ділянки по вул. Глинки, буд. № 2 (Шевченківський (Бабушкінський) район) – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

- 1.4. Про внесення змін до Комплексної програми підготовки молоді до військової служби, організації підтримки соціальних гарантій військовослужбовців, допомоги військовим частинам та установам Збройних Сил України на 2016 - 2020 роки – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

- 1.5. Про затвердження Положення про департамент інноваційного розвитку Дніпровської міської ради у новій редакції – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

- 1.6. Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту гуманітарної політики Дніпровської міської ради на баланс КП «ТЕПЛОЕНЕРГО» котельні – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

- 1.7. Про затвердження Порядку відшкодування матеріальної шкоди, заподіяної майну фізичних і юридичних осіб об'єктами благоустрою комунальної власності та їх елементами – рішення узгоджено, за умови внесення до складу комісії представника від комісії з питань комунальної власності, енергозбереження та законності.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

- 1.8. Про затвердження Порядку довічного утримання (догляду) громадян Дніпровською міською радою – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

- 1.9. Про внесення змін до рішення міської ради від 19.07.2017 № 33 23 «Про приєднання до європейської ініціативи «Угода мерів» – розгляд проекту відкладено на наступне засідання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

2. СЛУХАЛИ: Про розгляд визнання об'єкту нерухомості (оренди) що мають важливе соціальне значення та умови надання пільг щодо орендної плати (ставки).

ВИРІШИЛИ: комісія вирішила запросити заявника на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

3. СЛУХАЛИ: Про зміну правового режиму та передачу з балансу на баланс.

3.1. Розглядали лист департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 22.02.2018 № 1/5-54 про передачу з балансу КП «ТЕПЛОЕНЕРГО» ДМР нежитлової будівлі (колишньої котельні) загальною площею 159,0 кв.м по вул. Сергія Єфремова (Ворошилова), 17 на баланс КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМР.

ВИРІШИЛИ: погодити передачу з балансу КП «ТЕПЛОЕНЕРГО» ДМР нежитлової будівлі (колишньої котельні) загальною площею 159,0 кв.м по вул. Сергія Єфремова (Ворошилова), 17 на баланс КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» ДМ та **протокольно доручити** департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради підготувати відповідний проект рішення виконавчого комітету міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4. СЛУХАЛИ: Про профільні питання комунальної власності.

4.1. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

| № з/ч | Адреса об'єкту              | Загальна площа, кв.м. | Висновки                   |
|-------|-----------------------------|-----------------------|----------------------------|
| 1     | вул. Універсальна, 18 А     | 13,6                  | Переукладання на 1 рік     |
| 2     | вул. Жуковського, 10        | 145,0                 | Переукладання на 1 рік     |
| 3     | просп. Б. Хмельницького, 19 | 1398,0                | Переукладання на 6 місяців |
| 4     | просп. Б. Хмельницького, 19 | 161,9                 | Переукладання на 6 місяців |
| 5     | бульвар Слави, 40           | 138,6                 | Переукладання на 1 рік     |
| 6     | узвіз Крутогірний, 9        | 288,2                 | Переукладання на 1 рік     |
| 7     | вул. Космодромна, 8         | 542,6                 | Переукладання на 1 рік     |
| 8     | вул. Інженерна, 1           | 55,5                  | Переукладання на 1 рік     |

|    |                                             |                                                                                                             |                                                                                                                                      |
|----|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | просп. Гагаріна,, 74-Д                      | 18,0                                                                                                        | Переукладання на 1 рік                                                                                                               |
| 10 | ж/м Тополя-1, 11                            | 456,5 (у т.ч. ганок 11,7)                                                                                   | На конкурсних засадах                                                                                                                |
| 11 | вул. Івана Акінфієва, 17                    | 32,70                                                                                                       | Додаткова угода продовження                                                                                                          |
| 12 | вул. Старокозацька, 51 А                    | 162,90                                                                                                      | Додаткова угода продовження на 6 місяців                                                                                             |
| 13 | вул. Панікахи, 53                           | 2,50                                                                                                        | Додаткова угода продовження на 6 місяців                                                                                             |
| 14 | пров. Фестивальний, 1                       | 14,30                                                                                                       | Додаткова угода продовження на 6 місяців                                                                                             |
| 15 | вул. Столярова, 12                          | 1384,80                                                                                                     | Додаткова угода продовження на 6 місяців                                                                                             |
| 16 | Вул. Курчатова, 8                           | приміщення 18,8; частина поверхні зовнішньої стіни 4,53; поверхні внутрішньої стіни 5,35; частина даху 1,0. | На конкурсних засадах на 1 рік                                                                                                       |
| 17 | Вул. Володимира Вернадського, 33            | 1052,4; 139,1; 10,4;                                                                                        | На конкурсних засадах відповідно до чинного законодавства                                                                            |
| 18 | Вул. Павла Чубинського, (Соціалістична) 2 А | 461,7                                                                                                       | На конкурсних засадах на 1 рік                                                                                                       |
| 19 | Просп. Героїв, 19 прим. №405                | 85,4 та ганок 5,1                                                                                           | Поза конкурсом, під громадську приймальню народного депутата відповідно до ст.25 п. 5 Закону України «Про статус народного депутата» |

ВИРІШИЛИ: комісія повертає пакети документів, як такі що погоджені.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.2. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

| № з/ч | Адреса об'єкту          | Загальна площа, кв.м. | Висновки      |
|-------|-------------------------|-----------------------|---------------|
| 1     | пр. Гагаріна, 175       | 92,9                  | Переукладання |
| 2     | пр. Д. Яворницького, 81 | 675,3                 | Переукладання |

|   |                                 |                 |               |
|---|---------------------------------|-----------------|---------------|
| 3 | пр. Д. Яворницького, 119-а      | 27,7            | Переукладання |
| 4 | вул. Боброва, 14-Б              | 1581,4          | Переукладання |
| 5 | пр. Д. Яворницького, 119-а      | 2006,4 та 924,2 | Переукладання |
| 6 | вул. Менахем-Мендл Шнеєрсона, 9 | 408,7           | Переукладання |

ВИРІШИЛИ: комісія залишає пакети документів на додатковий розгляд та протокольно доручає департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради надати на наступне засідання комісії копії договорів оренди нерухомого майна між департаментом та орендарями, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, довідку від балансоутримувача, оригінали заяв від орендарів.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

4.3. Розглядали письмові пропозиції департаменту по роботі з активами міської ради про передачу в оренду комунального майна, що належить до територіальної громади міста за адресами:

| № з/ч | Адреса об'єкту           | Загальна площа, кв.м. | Висновки                       |
|-------|--------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| 1     | Просп.Слобожанський, 106 | 15,0                  | На конкурсних засадах на 1 рік |

ВИРІШИЛИ: комісія вважає за доцільне передати нежитлові приміщення в оренду на конкурсних засадах, але після того, як балансоутримувачем комунального нерухомого майна буде надано акт обстеження та фото вільного приміщення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - чотири.

## 5. РІЗНЕ.

Виступив: Федоренко В. В. та проінформував колег, про чергову сесію міської ради, яку було оголошено на **26.04.2018** о 10.00.

ВИРІШИЛИ:

Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії

Секретар постійної комісії

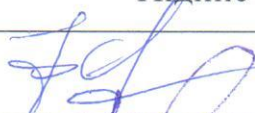

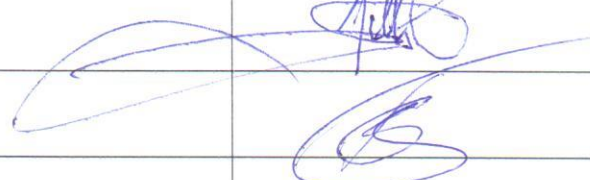



В. В. Федоренко

В. М. Верба

ФОРМУЛЯР  
*реєстрації присутніх депутатів на засіданні  
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,  
енергозбереження та законності*

30.03.2018

| №<br>п/п | Прізвище, ім'я, по-батькові       | Підпис                                                                                |
|----------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Федоренко Володимир Володимирович |    |
| 2        | Нікітін Сергій Михайлович         |    |
| 3        | Верба Віталій Миколайович         |    |
| 4        | Буря Катерина Миколаївна          |                                                                                       |
| 5        | Лигін Олександр Павлович          |                                                                                       |
| 6        | Луценко Наталя Олександрівна      |                                                                                       |
| 7        | Головаха Павло Володимирович      |  |