



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, 75, к. 228, тел. 744-64-21

ПРОТОКОЛ № 56

25.10.2017 р.

м.Дніпро

ПРИСУТНІ:

Голова комісії: депутат міської ради Кривошеев Є. В.
Члени комісії: депутати міської ради
Ельдаров А.І., Кутузов М. А.,
Пустовий С. В., Сирота О. В.

ВІДСУТНІ: Маковцев І. І., Хозін Д. С.

Запрошені та присутні: Крещук К. В., профспілка працівників сфери підприємництва, гр. Пономарьов І. В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 26 чергової сесії міської ради 15.11.2017.
2. Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету за напрямком роботи комісії.

3. Про розгляд розгляд профільних проектів рішень міської ради з питань земельних відносин.
4. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Дмитра Донцова, 2 А може бути передана в оренду ТОВ «ЕЛІОНА».
5. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Богданова, 2 А може бути передана у користування Комунальному закладу «Дніпропетровський протитуберкульозний диспансер» Дніпропетровської обласної ради».
6. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами міської ради Калмикова М. Ю. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по пл. Соборній, 14 Д може бути передана в оренду ТОВ «ІТАКА ІНВЕСТ».
7. Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами міської ради Калмикова М. Ю. про надання рекомендацій щодо строку поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Набережній Перемоги, 10 І ТОВ «СКБ».
8. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельні ділянки по бульв. Слави, 50 можуть бути передані у спільну оренду громадянам Рутман Б. Ц., Пятигорському Б. С., Кушніру О. М., Грін І. О.
9. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Караваєва, 11 може бути передана в оренду гр. Руденку В. М.
10. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Варварівській, 32 може бути передана в оренду ПП «ВЕСІД».
11. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Братів Бестужевих, 10 може бути передана в оренду ТОВ «ТЕХОСНАСТКА ПЛЮС».
12. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Троїцькій, 21 А може бути передана в оренду ТОВ фірмі «Триплекс».

13. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по пров. Шевченка, 10 Г може бути передана в оренду гр. Павлову О. М.

14. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку поновлення договору оренди земельної ділянки по просп. Слобожанському, 44 А ТОВ «Купель».

15. Про розгляд листа від 26.10.2016 № 11/13-160 департаменту по роботі з активами міської ради про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Стартовій, 32 А може бути передана в оренду Компанії «ГмбХ» (Dipol GmbH).

16. Про розгляд листа від 26.10.2016 № 11/13-159 департаменту по роботі з активами міської ради про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Стартовій, 32 Б може бути передана в оренду Компанії «ГмбХ» (Dipol GmbH).

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії та приступити до розгляду його питань.

Голосували: одностайно.

1. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 26 чергової сесії міської ради 15.11.2017.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 03.09.2014 № 6/55 "Про включення об'єктів до Переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом аукціону" – погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про визнання такими, що втратили чинність, рішень міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про приватизацію об'єктів нерухомого майна» - погодити.

Голосували: одностайно.

2. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету за напрямком роботи комісії.

ВИРІШИЛИ:

-проект рішення «Про надання дозволу ТОВ "РІАЛ ІСТЕЙТ" на проектування та проведення реконструкції будівлі підприємства торгівлі по Запорізькому шосе, 45» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про надання дозволів на розміщення зовнішньої реклами» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про скасування дозволів на розміщення зовнішньої реклами» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про демонтаж рекламних засобів» - погодити.

Голосували: одностайно.

3. СЛУХАЛИ:

Про розгляд розгляд профільних проектів рішень міської ради з питань земельних відносин.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про внесення доповнень до рішення міської ради від 08.12.2004 № 41/22 "Про затвердження переліку земельних ділянок, які не підлягають забудові" стосовно земельної ділянки по Запорізькому шосе в районі будинків №№ 68,74, 78, 80 (Шевченківський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 19.03.2001 (державна реєстрація від 19.03.2001 за № 791) по вул. Академіка Образцова, 1 (Індустріальний район) ТОВ "ЛЮЧІЯ", код ЄДРПОУ 20276767, по фактичному розміщенню кафе»- погодити.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельних ділянок по узв. Крутогорному (вул. Рогальова), 14 (Соборний (Жовтневий) район) у власність ОК "АГК "ДНІПРО", код ЄДРПОУ 23066482, по фактичному розміщенню автогаражного комплексу» - враховуючи зауваження автора проекту рішення та начальника управління правового забезпечення міської ради Павлова А. Г. щодо неможливості передачі у власність земельних ділянок ОК «АГК «ДНІПРО», постійна комісія вважає за доцільне діючи договори оренди залишити без змін.

Голосували: одностайно.

-проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Заливній, 30 (Новокодацький (Ленінський) район) у спільну оренду гр. Орищенко В. Ф., ідентифікаційний номер _____, гр. Кіщенку В. Ф., ідентифікаційний номер _____, гр. Кіщенку В. П., ідентифікаційний номер _____, по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка» - погодити, проект рішення повернути до департаменту по роботі із активами для опрацювання зауважень начальника управління правового забезпечення Павлова А. Г.

Голосували: одностайно.

4. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Дмитра Донцова, 2 А може бути передана в оренду ТОВ «ЕЛІОНА».

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження проекту землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Дмитра Донцова, 2 А ТОВ «ЕЛІОНА» по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна визначити строк оренди – на 25 (двадцять п'ять) років.

Голосували: одностайно.

5. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Богданова, 2 А може бути передана у користування Комунальному закладу «Дніпропетровський протитуберкульозний диспансер» Дніпропетровської обласної ради».

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про передачу земельної ділянки по вул. Богданова, 2 А Комунальному закладу «Дніпропетровський протитуберкульозний диспансер» Дніпропетровської обласної ради» по фактичному розміщенню будівель і споруд визначити строк користування – на 25 (двадцять п'ять) років.

Голосували: одностайно.

6. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами міської ради Калмикова М. Ю. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по пл. Соборній, 14 Д може бути передана в оренду ТОВ «ІТАКА ІНВЕСТ».

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по пл. Соборній, 14 Д та передачі її в оренду ТОВ «ІТАКА ІНВЕСТ» по фактичному розміщенню будівлі визначити строк оренди – на 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

7. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа заступника начальника управління земельних відносин департаменту по роботі з активами міської ради Калмикова М. Ю. про надання рекомендацій щодо строку поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Набережній Перемоги, 10 І ТОВ «СКБ».

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Набережній Перемоги, 10 І ТОВ «СКБ» по фактичному розміщенню комплексу технічного обслуговування автотранспорту з автомийкою визначити строк оренди – на 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

8. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельні ділянки по бульв. Слави, 50 можуть бути передані у спільну оренду громадянам Рутман Б. Ц., Пятигорському Б. С., Кушніру О. М., Грін І. О.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельних ділянок по бульв. Слави, 50 громадянам Рутман Б. Ц., Пятигорському Б. С., Кушніру О. М., Грін І. О. у спільну оренду по фактичному розміщенню кафе з побутовими приміщеннями визначити строк оренди – на 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

9. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Караваєва, 11 може бути передана в оренду гр. Руденку В. М.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про передачу гр. Руденку В. М. в оренду земельної ділянки по вул. Караваєва, 11 по фактичному розміщенню столярного цеху визначити строк оренди – на 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

10.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Варварівській, 32 може бути передана в оренду ПП «ВЕСіД».

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Варварівській, 32 та передачі її в оренду ПП «ВЕСіД» по фактичному розміщенню будівель та споруд визначити строк оренди – на 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

11.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Братів Бестужевих, 10 може бути передана в оренду ТОВ «ТЕХОСНАСТКА ПЛЮС».

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Братів Бестужевих, 10 та передачі її в оренду ТОВ «ТЕХОСНАСТКА ПЛЮС» по фактичному розміщенню нежитлової будівлі, адміністративних приміщень і майстерні з ремонту лабораторного обладнання визначити строк оренди – на 10 (десять) років.

Голосували: одностайно.

12.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Троїцькій, 21 А може бути передана в оренду ТОВ фірмі «Триплекс».

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Троїцькій, 21 А та передачі її в оренду ТОВ фірмі «Триплекс» по фактичному розміщенню нежитлого приміщення визначити строк оренди – на 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

13.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по пров. Шевченка, 10 Г може бути передана в оренду гр. Павлову О. М.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по пров. Шевченка, 10 Г та передачі її в оренду гр. Павлову О. М. по фактичному розміщенню індивідуального гаража визначити строк оренди – на 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

14.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Мовшина Д. І. про надання рекомендацій щодо строку поновлення договору оренди земельної ділянки по просп. Слобожанському, 44 А ТОВ «Купель».

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про поновлення договору оренди земельної ділянки по просп. Слобожанському, 44 А ТОВ «Купель» по фактичному розміщенню нежитлової будівлі фізкультурно-оздоровчого комплексу визначити строк оренди – на 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

15.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа від 26.10.2016 № 11/13-160 департаменту по роботі з активами міської ради про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Стартовій, 32 А може бути передана в оренду Компанії «ГмбХ» (Dipol GmbH).

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про передачу земельної ділянки по вул. Стартовій, 32 А Компанії «ГмбХ» (Dipol GmbH) по фактичному розміщенню складу технологічного обладнання визначити строк оренди – на 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

16.СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа від 26.10.2016 № 11/13-159 департаменту по роботі з активами міської ради про надання рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка по вул. Стартовій, 32 Б може бути передана в оренду Компанії «ГмбХ» (Dipol GmbH).

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про передачу земельної ділянки по вул. Стартовій, 32 Б Компанії «ГмбХ» (Dipol GmbH) по фактичному розміщенню місця паркування визначити строк оренди – на 15 (п'ятнадцять) років.

Голосували: одностайно.

Голова постійної комісії






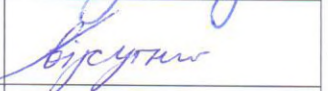
Секретар постійної комісії



Є. В. Кривошеєв

С. В. Пустовий

ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ ДЕПУТАТІВ
на засіданні постійної комісії міської ради з питань архітектури,
містобудування та земельних відносин

№ п/п	ПІБ	Посада в комісії	Підпис
1	Кривошеев Євген Валерійович	Голова постійної комісії	
2	Хозін Дмитро Сергійович	Заступник голови постійної комісії	
3	Пустовий Сергій Володимирович	Секретар постійної комісії	
4	Ельдаров Абдула Ісаєвич		
5	Кутузов Михайло Алефтинович		
6	Маковцев Ігор Ігорович		
7	Сирота Олександр Володимирович		