



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

24.04.2018

№ 339

Про господарські послуги, які надаються Комунальним підприємством "Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю" Дніпропетровської міської ради

Керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи листи Комунального підприємства "Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю" Дніпропетровської міської ради від 16.08.2017 № 1358, департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 29.09.2017 вх. № 8/5096, виконавчий комітет міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Затвердити:

1.1. Перелік господарських послуг, які надаються Комунальним підприємством "Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю" Дніпропетровської міської ради мешканцям територіальної громади міста Дніпра (додається).

1.2. Вартість господарських послуг, які надаються Комунальним підприємством "Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю" Дніпропетровської міської ради мешканцям територіальної громади міста Дніпра (додається).

2. Визнати такими, що втратили чинність, рішення виконкому міської ради:

- від 10.10.2012 № 1124 "Про встановлення вартості надання Комунальним підприємством "Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю" Дніпропетровської міської ради послуг з виконання технічних дій, пов'язаних з наданням інформаційних довідок та витягів з Реєстру об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Дніпропетровська";

- від 23.01.2013 № 8 "Про внесення змін до рішення виконавчого комітету міської ради від 10.10.2012 № 1124 "Про встановлення вартості надання Комунальним підприємством "Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю" Дніпропетровської міської ради послуг з виконання технічних дій, пов'язаних з наданням інформаційних довідок та витягів з Реєстру об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Дніпропетровська";

- від 21.08.2013 № 325 "Про затвердження вартості господарських послуг, які надаються Комунальним підприємством "Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю" Дніпропетровської міської ради".

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря міської ради Санжару О. О.

Міський голова
В.о.міського голови



Б. А. Філатов
О.О. Санжара

Перелік
господарських послуг, які надаються Комунальним підприємством
"Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю"
Дніпропетровської міської ради

1. Інформаційно - консультаційна послуга з питань оренди об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста.
2. Послуга з обробки та комплектації пакета документів на об'єкти нерухомого майна для підготовки департаментом по роботі з активами Дніпровської міської ради проекту рішення виконкому міської ради щодо зміни правового режиму об'єкта нерухомого майна.
3. Послуга з обробки та комплектації пакета документів на об'єкти нерухомого майна для підготовки департаментом по роботі з активами Дніпровської міської ради проекту рішення виконкому міської ради щодо зняття з балансу об'єкта нерухомого майна.
4. Інформаційно - консультаційна послуга з питань приватизації об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста.
5. Інформаційно - консультаційна послуга з питань отримання орендарями нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста дозволу на виконання невід'ємних поліпшень орендованих об'єктів.
6. Послуга з надання довідки про обмін житлового приміщення.
7. Послуга з надання довідки щодо порушення прав територіальної громади міста шляхом надання адреси об'єкту нерухомого майна.
8. Послуга з виконання технічних дій, пов'язаних з наданням інформаційних довідок та витягів з Реєстру об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Дніпра.
9. Інші послуги (в т.ч. інформаційно - консультаційні) з питань управління, користування, володіння та розпорядження нерухомим майном комунальної власності територіальної громади міста.
10. Послуга з надання Акта обстеження стану житлових/нежитлових будинків, житлових/нежитлових приміщень, квартир та житлових/нежитлових приміщень гуртожитків комунальної власності територіальної громади міста щодо відповідності/невідповідності санітарним та технічним нормам та їх придатності чи непридатності для проживання.

Заступник директора департаменту
по роботі з активами міської ради -
начальник управління з питань
комунальної власності



А. М. Турчак

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого
комітету міської ради
24.04.2018 № 339

Вартість
господарських послуг, які надаються Комунальним підприємством
"Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю"
Дніпропетровської міської ради

№ п/п	Найменування господарських послуг	Вартість послуги, з урахуванням ПДВ (20%), грн.	Пільги
1	2	3	4
1	Інформаційно – консультаційна послуга з питань оренди об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста	<p>З урахуванням необхідного для надання послуги робочого часу персоналу, враховуючи вартість однієї людино-години, 150,49 грн.</p> <p>Інформаційно – консультаційна послуга з питань: оренди об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста: до 100 кв.м - 1956,37 грн. більше 100 кв.м -2934,56 грн. Громадські, релігійні та благодійні організації, комунальні підприємства - 978,20 грн.</p> <p>1. Довідка до договору з оцінки вартості нерухомого майна. 2. Довідка про балансову вартість нерухомого майна. 3. Інформаційна довідка про перебування в заставі/ під арештом (довідка: до 100 кв.м - 451,47 грн. більше 100 кв.м - 677,21 грн.). Обстеження нерухомого майна та виготовлення для департаменту/ комісії</p>	<p>1. Для бюджетних організацій, які не здійснюють комерційну діяльність, та підприємств державної форми власності - безкоштовно. 2. Пільговій категорії громадян, у тому числі особам пен- сійного віку - встановити пільгу у розмірі 50% від вартості надання послуги</p>

1	2	3	4
		фотоматеріалів: (до 100 кв.м - 601,96 грн., більше 100 кв.м - 902,95 грн.).	
2	Послуга з обробки та комплектації пакета документів на об'єкти нерухомого майна для підготовки департаментом по роботі з активами Дніпровської міської ради проекту рішення виконкому міської ради щодо зміни правового режиму об'єкта нерухомого майна	Для зміни правового режиму з житлової квартири/будинку у нежитлове приміщення будинок, нежитлового приміщення /будинку в житлову квартиру/будинок 3429,70 грн. В інших випадках - 2075,29 грн.	1. Для бюджетних організацій, які не здійснюють комерційну діяльність, встановити вартість надання послуги з урахуванням коефіцієнта 0,1 = 342,97 грн. 2. Пільговій категорії громадян, у тому числі особам пенсійного віку, встановити пільгу у розмірі 50% від вартості надання послуги
3	Послуга з обробки та комплектації пакета документів на об'єкти нерухомого майна для підготовки департаментом по роботі з активами Дніпровської міської ради проекту рішення виконкому міської ради щодо зняття з балансу об'єкта нерухомого майна	1705,32 грн.	Пільговій категорії громадян, у тому числі особам пенсійного віку, встановити пільгу у розмірі 50% від вартості надання послуги
4	Інформаційно-консультаційна послуга з питань приватизації об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста	З урахуванням необхідного для надання послуги робочого часу персоналу, враховуючи вартість однієї людино-години, 150,49 грн.	

1	2	3	4
5	Інформаційно-консультаційна послуга з питань отримання орендарями нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста дозволу на виконання невід'ємних поліпшень орендованих об'єктів	З урахуванням необхідного для надання послуги робочого часу персоналу, враховуючи вартість однієї людино-години, 150,49 грн.	
6	Послуга з надання довідки про обмін житлового приміщення	905,81 грн.	Пільговій категорії громадян, у тому числі особам пенсійного віку, встановити пільгу у розмірі 50% від вартості надання послуги
7	Послуга з надання довідки щодо порушення прав територіальної громади міста шляхом надання адреси об'єкту нерухомого майна	1. Довідки щодо надання адреси об'єкту нерухомого майна: - площа житлового будинку та споруд до 200 кв.м - 881,36 грн; - площа житлового будинку та споруд більше 200 кв. м - 1371,32 грн.; - нежитловим будівлям та спорудам - 2351,24 грн.; - у зв'язку з новим будівництвом багатоповерхових будівель - 4966,17 грн.	Пільговій категорії громадян, у тому числі особам пенсійного віку, встановити пільгу у розмірі 50% від вартості надання послуги
8	Послуга з виконання технічних дій, пов'язаних з наданням інформаційних довідок та витягів з Реєстру об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Дніпра	1212,68 грн.	У разі сплати бюджетною організацією вартість послуги встановлюватиметься з урахуванням коефіцієнта 0,1 у розмірі 121,27 грн.; Коефіцієнт 0,2 у

1	2	3	4
			розмірі 242,54 грн. застосовується для пільгової категорії громадян, передбаченої чинним законодавством
9	Послуга з виконання технічних дій, пов'язаних з наданням інформаційних довідок та витягів з Реєстру об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Дніпра	З урахуванням необхідного для надання послуги робочого часу персоналу, враховуючи розрахункову калькуляційну вартість людино-години персоналу, діяльність якого безпосередньо пов'язана з наданням послуги	
10	Послуга з надання Акта обстеження стану житлових/нежитлових будинків, житлових/нежитлових приміщень, квартир та житлових/нежитлових приміщень гуртожитків комунальної власності територіальної громади міста щодо відповідності/невідповідності санітарним та технічним нормам та їх придатності чи непридатності для проживання	1890 грн.	Пільговій категорії громадян, у тому числі особам пенсійного віку, встановити пільгу у розмірі 50% від вартості надання послуги (945 грн.)

Заступник директора департаменту
по роботі з активами міської ради -
начальник управління з питань
комунальної власності



А. М. Турчак