

Річний звіт директора Комунального підприємства «Міське управління справами» Дніпровської міської ради за 2021 рік

Відповідно до мети та предмету діяльності підприємства, що визначені Статутом, Комунальне підприємство «Міське управління справами» Дніпровської міської ради постійно забезпечує раціональну експлуатацію приміщень, споруд та обладнання, що перебувають у комунальній власності, або орендуються для розміщення працівників міської ради та її виконавчих органів; обслуговує автотранспортом службові поїздки керівного складу міської ради, її виконавчого комітету, виконавчих органів міської ради; своєчасно проводить поточні та капітальні ремонти приміщень, споруд і обладнання будинків міської ради та інших будівель і споруд; підтримує приміщення у чистоті та належному експлуатаційному стані.

На балансі підприємства на 2021 рік знаходиться 16 адміністративних будівель та приміщень загальною площею близько 60 000 м², а також прилеглі до них території.

Завдання, що виконуються працівниками підприємства постійно:

- повне прибирання приміщень та територій, збирання сміття та його передача на вивіз та утилізацію тощо;
- підтримка та оперативний ремонт комунікацій, техніки, прокладання нових комунікацій тощо;
- поточний ремонт меблів, стін, дверей тощо;
- забезпечення дотримання вимог законодавства з питань охорони праці та пожежної безпеки в будівлях, що знаходяться на балансі підприємства.

Також відповідно до Інструкції про порядок пропускового режиму входу (виходу) до адміністративних будівель Дніпровської міської ради, в'їзду (виїзду) на прибудинкову територію міської ради та контролю за переміщенням матеріальних цінностей виконавчих органів міської ради, підприємство здійснює постійну та безперебійну технічну організацію пропускового режиму до адміністративних будівель міської ради, оформлення, видачу та облік електронних карток (постійних, тимчасових, разових), контролює переміщення матеріальних цінностей виконавчих органів міської ради.

Також підприємство на виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 09.12.2020 № 1236 «Про встановлення карантину та запровадження обмежувальних протиепідемічних заходів з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2» (зі змінами) (далі – Постанова) постійно забезпечує адміністративні будівлі міської ради спиртовмісними дезінфікуючими (антисептичними) засобами для рук (стілки, настінні диспенсери тощо), працівників виконавчих органів міської ради – захисними масками (респіраторами) тощо.

Комунальне підприємство «Міське управління справами» Дніпровської міської ради щотижнево збирає інформацію стосовно перебігу вакцинації та

кількості вакцинованих працівників виконавчих органів, комунальних підприємств, закладів та установ міської ради, постійно проводить інформаційно-роз'яснювальну роботу серед працівників з питань розповсюдження COVID-19, приділяючи особливу увагу необхідності проведення вакцинації проти COVID-19, слідкує за дотриманням встановлених протиепідемічних норм та правил.

Таким чином, підприємство, з дотриманням вимог Постанови, провело дві хвили вакцинації для працівників міської ради. Загальними зусиллями підприємства було організовано вакцинацію всіх працівників виконавчих органів міської ради.

Здійснюється постійне обслуговування автотранспортом службових поїздок керівного складу міської ради, її виконавчого комітету, виконавчих органів міської ради. Також, було забезпечено робота мобільного автоматизованого робочого місця для працівників Центру надання адміністративних послуг. Крім того, підприємство обслуговує автотранспортом учасників різноманітних заходів і акцій, які проводять виконавчі органи міської ради тощо. Підприємством було здійснено ряд технічних обслуговувань таких автотранспортних засобів.

Також підприємством у 2021 році було виконано ряд послуг з технічного обслуговування кондиціонерів та приливно-витяжної вентиляції, принтерів, транспортних засобів, ліфтів тощо, закуплено необхідний інвентар для обслуговування будівель та прибудинкових територій адміністративних будівель міської ради.

Особливої уваги заслуговує те, що адміністративні будівлі міської ради введенні в експлуатацію ще за радянських часів, це має наслідки систематичних поломок та аварій, які підприємство постійно регулює. Таким чином, було здійснено поточний ремонт каналізаційної системи адміністративної будівлі за адресою: просп. Дмитра Яворницького, буд. 75.

Також підприємство веде поточні ремонтні роботи адміністративної будівлі за адресою: м. Дніпро, вул. Воскресенська, буд. 21.

Крім того, у 2021 році здійснено:

- влаштування додаткових систем контролю та відеоспостереження на прибудинковій території міської ради;

- поточний ремонт опалення адміністративної будівлі за адресою: м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, буд. 75.